



WADOWICE
Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej
TERMOWAD Sp. z o.o.

Al. Matki Bożej
Fatimskiej 32
34-100 Wadowice

+48 33 82 347 96
sekretariat@termowad.pl
termowad.pl



Wadowice, dnia 21.05.2026r.

DZ/26/00833

Informacja od Zamawiającego

Zgodnie z postępowaniem w trybie przetargu nieograniczonego nr 3/2026 na wykonanie zadania pt.: „Wykonanie instalacji elektrycznej i szaf sterujących wraz z okablowaniem na Kotłowni Rejonowej ul. Młyńska 96 w Wadowicach według załączonej dokumentacji.” ogłoszonym w dniu 12.05.2026r., informujemy, że wpłynęło pytanie o następującej treści:

„...*Dzień dobry,*

W nawiązaniu do prowadzonego przez Państwa postępowania „Wykonanie instalacji elektrycznej i szaf sterujących wraz z okablowaniem na Kotłowni Rejonowej ul. Młyńska 96 w Wadowicach według załączonej dokumentacji” zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

- 1. W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 19.05.2026 r. zwracam się z prośbą o wyjaśnienie. Z racji tego, że przetarg ogłoszony przez Państwa jest w formule „buduj”/„wykonaj”, a dokumentacja projektowa nie zawiera zestawienia kablowego ani rzutów z trasami, uprzejmie prosimy o informację, jakie jednolite długości tras oraz przewodów (np. 100 metrów dla każdego punktu pomiarowego) wszyscy Oferenci powinni przyjąć w swoich kalkulacjach. Pozwoli to na zachowanie zasady uczciwej konkurencji i zapewni pełną porównywalność złożonych ofert cenowych.*

Ad.1 Przyjęte długości przewodów w przedstawionym zestawieniu poniżej są propozycją Wykonawcy po wizji lokalnej na Kotłowni Rejonowej.

Oferent przesyłający ofertę jest zobowiązany do wyceny poszczególnych przewodów i korytka kablowego o podanych długościach.

Oferent jest zobowiązany do uzupełnienia podanego zestawienia o przewody i korytka kablowe nie podane w zestawieniu a potrzebne do wykonania zadania.

Oferent jest zobowiązany do opisanie (adresu) nowych przewodów w nowych korytkach kablowych.

1. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pompy PO1 należy przewidzieć 80 metrów trasy kablowej.



2. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pompy PO2 należy przewidzieć 85 metrów trasy kablowej.
3. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pompy PO3 należy przewidzieć 90 metrów trasy kablowej.
4. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pompy PO5 należy przewidzieć 95 metrów trasy kablowej.
5. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pomp gorącego zmieszania PGZ1, 2, 3, 5 należy przewidzieć 100 metrów trasy kablowej.
6. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pompy gorącego zmieszania PGZ4 należy przewidzieć 100 metrów trasy kablowej.
7. Przewód na potrzeby odczytu prędkości obrotowej falownika pomp zimnego zmieszania PZZ1, 2 należy przewidzieć 100 metrów trasy kablowej.
8. Przewód na potrzeby pomiaru przepływu wody zasilającej kocioł K1 należy przewidzieć 30 metrów trasy kablowej.
9. Przewód na potrzeby pomiaru przepływu wody zasilającej kocioł K3 należy przewidzieć 40 metrów trasy kablowej.
10. Przewód na potrzeby pomiaru przepływu wody zasilającej kocioł K4 należy przewidzieć 50 metrów trasy kablowej.
11. Przewód na potrzeby pomiaru przepływu wody przez zimne zmieszanie należy przewidzieć 100 metrów trasy kablowej.
12. Przewód na potrzeby pomiaru ciśnienia powrotu oraz zasilania sieci ciepłowniczej należy przewidzieć 80 metrów trasy kablowej.
13. Przewód na potrzeby pomiaru poziomu wody w zbiornikach ZUS1, ZUS2 oraz ZUS3 należy przewidzieć 95 metrów trasy kablowej.
14. Przewód na potrzeby pomiaru temperatury zewnętrznej należy przewidzieć 75 metrów trasy kablowej.
15. Przewód na potrzeby pomiaru temperatury wody powrotu oraz zasilania sieci ciepłowniczej należy przewidzieć 60 metrów trasy kablowej.
16. Przewód na potrzeby pomiaru temperatury wody zasilającej kotły K1, K3 oraz K4 należy przewidzieć w sumie 80 metrów trasy kablowej.
17. Przewód na potrzeby odczytu pozycji zaworu regulacyjnego ZR1 należy przewidzieć 25 metrów trasy kablowej.
18. Przewód na potrzeby odczytu wodomierza wody zasilającej sieć należy przewidzieć 100 metrów trasy kablowej.



19. Przewód na potrzeby odczytu wodomierzy wody uzupełniającej dla starej oraz nowej części kotłowni należy przewidzieć 100 metrów trasy kablowej.

2. *W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 19.05.2026 r. zwracam się z prośbą o wyjaśnienie. Z racji tego, że przetarg ogłoszony przez Państwa jest w formule „buduj”/„wykonaj”, uprzejmie prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, czy w przypadku, gdy rzeczywiste długości tras i przewodów na obiekcie przekroczą szacunki możliwe do określenia na podstawie udostępnionej (niekompletnej w tym zakresie) dokumentacji, koszty te zostaną uznane za roboty dodatkowe i rozliczone aneksem do umowy. Brak wykazu kablowego oraz rzutów budynków uniemożliwia bowiem ujęcie pełnego ryzyka w cenie ryczałtowej bez narażenia Wykonawcy na straty.*

Ad. 2 Zamawiający informuje, że rozliczenie długości zamontowanych i niezamontowanych przewodów i korytek kablowych odbędzie się po przeprowadzonej inwentaryzacji powykonawczej, koszty te zostaną uznane za roboty dodatkowe i rozliczone aneksem do umowy. Zamawiający zobowiązuje Oferenta składającego ofertę do złożenia w ofercie zestawienia wszystkich planowanych przewodów i korytek z ilością i ceną jednostkową netto za 1 mb przewodu i korytka, co będzie podstawą do rozliczenia za wszystkie przewody i korytka zamontowane na Kotłowni Rejonowej

3. *Biorąc pod uwagę nakaz poprowadzenia tras przez przebicie w podłodze (stropie) dyżurki, prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, czy to projektowane przejście w podłodze należy wykonać jako przepust instalacyjny w określonej klasie odporności ogniowej? Jeśli tak, prosimy o wskazanie wymaganej klasy (np. EI 60, EI 120) dla tego pionowego przepustu stropowego/podłogowego.*

Ad.3 Zamawiający informuje, że projektowane przejście w podłodze należy wykonać jako przepust instalacyjny w klasie odporności ogniowej EI 120 dla tego pionowego przepustu stropowego/podłogowego.

Z poważaniem

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
„TERMOWAD” Sp. z o.o.
34-100 Wadowice, Al. M.B. Fatimskiej 32
NIP: 551-000-76-99, REGON: 070547965
Nr KRS 0000118717 Sąd Rejonowy
dla Krakowa - Śródmieście
Kapitał zakładowy 13 627 000 PLN

PREZES ZARZĄDU

dr inż. Zbigniew Piskorz

