

Wykonanie zadania w zakresie:

„Wymiana sieci ciepłowniczej na os. Kopernika w Wadowicach”

Informacje o ogłoszeniu

Numer postępowania: Postępowanie oznaczone jest numerem 2/2019

Termin składania ofert

do dnia 30-12-2019r. do godziny 12.00

Numer ogłoszenia

.....

Miejsce i sposób składania ofert

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o

Al. Matki Bożej Fatimskiej 32,

34-100 Wadowice, Sekretariat , pokój nr 7

Szczegóły dotyczące formy złożenia oferty zostały określone w Części I Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w Rozdziale VII (Forma Oferty) i Rozdziale VIII (Składanie Ofert)

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Bajorski Henryk

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

503-128-671

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pod nazwą „Wymiana sieci ciepłowniczej na os. Kopernika w Wadowicach”

Zakres prac przewidzianych do realizacji obejmuje wykonanie:

1. opracowanie i pozyskanie wszelkich materiałów do celów projektowych,

2. sporządzenie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia „bez sprzeciwu”,
3. sporządzenie projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów, tabel elementów rozliczeniowych opartych o przedmiary robót i specyfikacje techniczne,
4. wykonanie robót budowlano-montażowych na podstawie sporządzonej dokumentacji.

Kategoria ogłoszenia

Zaprojektuj i zrób

Podkategoria ogłoszenia

Projekt budowlany i wykonawczy
Roboty budowlane

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: Małopolskie Powiat: Wadowicki Miejscowość: Wadowice

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonanie na jej podstawie robót budowlanych polegających na realizacji zadania pod nazwą „Wymiana sieci ciepłowniczej na os. Kopernika w Wadowicach”
2. Zakres prac przewidzianych do realizacji obejmuje wykonanie:
 - 1) ETAP I:
 - a) opracowanie i pozyskanie wszelkich materiałów do celów projektowych,
 - b) wykonanie na podstawie PFU kompletnej dokumentacji projektowej, w szczególności projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego, i dostarczenie tej dokumentacji Zamawiającemu – po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym w trybie ust. 5 - w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej (1 egzemplarz)
 - c) uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwolenia na budowę lub zgłoszenie „bez sprzeciwu” budowy/robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
 - d) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów, tabel elementów rozliczeniowych opartych o przedmiary robót i specyfikacje techniczne,
 - e) wykonanie - po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy/robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę - robót budowlanych w następującym zakresie:

- wymianie sieci ciepłowniczej zgodnie z zał. nr 2 i 3 do części III SWZ
- f) wykonanie dokumentacji powykonawczej dla inwestycji zrealizowanej w zakresie, o którym mowa w lit. e i dostarczenie jej w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej (1 egzemplarz)
- 2) ETAP II:
 - a) wykonanie robót budowlanych w następującym zakresie:
 - wymianie sieci ciepłowniczej zgodnie z zał. nr 2 i 4 do części III SWZ
 - b) wykonanie dokumentacji powykonawczej dla inwestycji zrealizowanej w zakresie, o którym mowa w lit. f i dostarczenie jej w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej (1 egzemplarz),
 - c) przygotowanie dokumentacji odbiorowej i uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie;
 - d) odtworzenie terenu robót do stanu pierwotnego, w tym nawierzchni ulic i chodników, przywrócenie nasadzeń w obrębie terenów zielonych;
 - e) uporządkowanie placu budowy
- 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwany dalej „PFU”)

Cel zamówienia

Ograniczenie emisji CO₂ i poprawa efektywności energetycznej poprzez modernizację wodnej sieci ciepłowniczej na Os. Kopernika w Wadowicach

Przedmiot zamówienia

Zakres prac przewidzianych do realizacji obejmuje wykonanie:

Projektu budowlanego i wykonawczego

1. Opracowanie i pozyskanie wszelkich materiałów do celów projektowych,
2. Uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, sporządzenie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia „bez sprzeciwu”,
3. Sporządzenie projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów, tabel elementów rozliczeniowych opartych o przedmiary robót i specyfikacje techniczne,

Roboty budowlane:

- 1) wykonanie robót budowlano-montażowych na podstawie sporządzonej dokumentacji.

- 2) Zakup i dostawę kompletu rur i kształtek preizolowanych, osprzętu alarmowego oraz usługę łączenia alarmu, zgrzewania muf i piankowania złączy.
- 3) Zabezpieczenie rur w trakcie składowania i montażu przed zabrudzeniem.
- 4) Zakup i dostawę pozostałych materiałów w tym armatury
- 5) Uruchomienie armatury przez specjalistyczny serwis dostawcy zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU
- 6) Montaż oraz demontaż zaślepek niezbędnych dla dokonania przełączeń sieci
- 7) Wytyczenie trasy sieci.
- 8) Roboty ziemne.
- 9) Roboty demontażowe.
- 10) Roboty montażowe.
- 11) Roboty budowlane.
- 12) Roboty elektryczne.
- 13) Wykonanie badania połączeń spawanych i sporządzenia sprawozdania z ich przeprowadzenia.
- 14) Wykonanie pomiarów instalacji alarmowej.
- 15) Wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej w komorach ze zdalnie sterowaną armaturą (jeżeli taka występuje w zakresie realizowanego zadania).
- 16) Usunięcie kolizji sieci ciepłowniczej z urządzeniami pod i nadziemnymi.
- 17) Zapewnienie odpowiedniego nadzoru jeśli taki obowiązek wynika z decyzji "na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków" lub decyzji "o lokalizacji inwestycji celu publicznego" lub decyzji "o ustaleniu warunków zabudowy" bądź planu zagospodarowania przestrzennego.
- 18) Wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU
- 19) Roboty nawierzchniowe.
- 20) Odtworzenie terenu, roboty porządkowe, odtworzenie naniesień budowlanych i roślinnych bądź wypłata odszkodowania. Naniesienia roślinne powinny zachować żywotność przez okres minimum 1 roku od daty Odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia że odtworzone naniesienia roślinne nie zachowują żywotności w tym okresie Zamawiającemu będzie przysługiwało odszkodowanie na zasadach ogólnych.
- 21) Zagospodarowanie wytworzonych przez siebie odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac oraz uzgodnienie z właścicielami terenu miejsca, sposobu i terminu czasowego gromadzenia odpadów przed ich wywozem i ostatecznym zagospodarowaniem.

Kod CPV

71320000-7
45331000-6

45232140-5
45310000-3
45321000-3
45111200-0

Nazwa kodu CPV

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45321000-3 Izolacja cieplna
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Harmonogram realizacji zamówienia

Termin wykonania zamówienia:

Etap 1

1.1.1. dostarczenie uzgodnionego projektu budowlanego i wykonawczego do 30.03.2020r.

1.1.2. rozpoczęcie robót od 01.05.2020r.

1.1.3. wyłączenie sieci od 15.05.2020r.

1.1.4. uruchomienie sieci do 30.09.2020r.

1.1.5. odbiór końcowy do 31.10.2020r.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu wyłączenia sieci.

O ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie najpóźniej do dnia: 01.05.2020r.

Etap 2

1. rozpoczęcie robót od 01.05.2021r.

2. wyłączenie sieci od 15.05.2021r.

3. uruchomienie sieci do 30.09.2021r.

4. odbiór końcowy do 31.10.2021r.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu wyłączenia sieci.

O ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie najpóźniej do dnia: 01.05.2021r.

Załączniki

SWZ Część I Instrukcja dla Wykonawców

SWZ Część II Wzór umowy

Część III Techniczna

Część II Załączniki do umowy

Pytania i wyjaśnienia

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Warunki braku wykluczenia

- 1) Wobec Wykonawcy nie otwarto likwidacji, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym nie jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku, sąd nie zarządził likwidacji jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy - Prawo restrukturyzacyjne ani nie ogłoszono upadłości;
- 2) Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) Wykonawca, będący osobą fizyczną nie został skazany prawomocnie za przestępstwo:
 - którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy – Kodeks karny
 - skarbowe
- 5) Urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo – akcyjnej lub prokurent nie został skazany prawomocnie za przestępstwo wskazane w pkt 1.4.1.-1.4.4.

6) Wykonawca nie jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo ani kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

7) Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, lub gdy podmiot trzeci, na którego zasobach polega Wykonawca poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca lub podmiot trzeci w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych

Wiedza i doświadczenie

WARUNEK DOŚWIADCZENIA: Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), zrealizował:

1. roboty budowlane w zakresie budowy lub przebudowy sieci w technologii rur preizolowanych w ilości łącznej 3 000 m sieci w tym przynajmniej 150 mb, o średnicy Dn 250 lub powyżej. Powyższe długości nie musiały być zrealizowane w ramach jednego zadania/ zamówienia
2. roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom drogowym stanowiącym element przedmiotu Zamówienia, tzn. wykonanie budowy, przebudowy, odtworzenia nawierzchni na terenach utwardzonych w ilości min.

1 000 m² na drogach gminnych, powiatowych lub krajowych w tym 500 m² jezdni asfaltowych i 500 m² placów, parkingów lub ciągów pieszo-jezdných

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

WARUNEK POTENCJAŁU OSOBOWEGO: Wykonawca, który wykaze, że dysponuje odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji Zamówienia tj.

1. Projektant:

Posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane ważne na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadający doświadczenie zawodowe.

Wymagane doświadczenie zawodowe: min. 3-letnim doświadczeniem zawodowym w zakresie opracowywania projektów instalacyjnych.

Projektant musi być członkiem izby architektów (musi posiadać aktualne zaświadczenie izby).

2. Kierownik budowy:

Posiadający uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej określone w art.12 ustawy Prawo budowlane lub uprawnienia równoważne wg rozporządzeń w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obowiązujących przed rokiem 2006 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców oraz przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego. Kierownik budowy oprócz uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie winien posiadać również świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie remontów, montażu i kontrolnopomiarowym w grupie 2 pkt 2 i 10 zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci. Wymagane doświadczenie zawodowe: min. 3 lata na stanowisku kierownika budowy, w tym min. 2 lata doświadczenia w kierowaniu robotami obejmującymi co najmniej budowę lub przebudowę 3 000 mb sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych w tym również o średnicy Dn 250 lub powyżej. Dopuszcza się sumowanie okresów doświadczenia zdobytego

przez tą samą osobę przy wykonywaniu dwóch lub więcej zadań realizowanych równocześnie w tym samym czasie.

3. Kierownik robót drogowych:

Posiadający uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności drogowej określone w art.12 ust.1 ustawy Prawo budowlane, lub uprawnienia równoważne wg rozporządzeń w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obowiązujących przed rokiem 2006 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców oraz przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego

4. Inżynier budowy:

Reprezentujący Wykonawcę na budowie, posiadający uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjnej określone w art.12 ust.1 ustawy Prawo budowlane, lub uprawnienia równoważne wg rozporządzeń w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obowiązujących przed rokiem 2006 lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, w tym w trybie uznawania kwalifikacji zawodowych cudzoziemców oraz przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego

5. Osoba posiadająca uprawnienia do przeprowadzenia badań ultradźwiękowych potwierdzonych świadectwem UDT lub równoważnym certyfikatem.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

WARUNEK FINANSOWY: Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 4 000 000 PLN (słownie: cztery miliony złotych) lub równowartość tej kwoty w innej walucie. Przy przeliczaniu wartości walut obcych znajdujących się w dokumentach składanych przez Wykonawcę, Zamawiający będzie stosował kurs średni NBP z terminu publikacji ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności.

Warunki przedmiotowe lub techniczne:

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające, że materiały preizolowane spełniają wymagania określone w PFU wymienione szczegółowo w Rozdziale V pkt 2.1. SWZ.

Informacje dotyczące oceny spełniania warunków:

1. Wykaz dokumentów w oparciu, o które wykonawca będzie dokonywać oceny spełnienia warunków zawarty jest w Rozdziale VII części I SWZ.
2. Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są do wykazania spełnienia warunków braku wykluczenia w postępowaniu w stosunku do każdego z nich, natomiast pozostałych warunków udziału w postępowaniu – łącznie.
- 3.. Wykonawca może polegać na zasobach podmiotów trzecich w zakresie spełnienia warunków udziału niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w zakresie doświadczenia Zamawiający wymaga, aby takie podmioty brały udział w realizacji Zamówienia w charakterze podwykonawców w zakresie części zamówienia, odnośnie której Wykonawca polega na ich zasobach. Do oferty należy przedłożyć zobowiązanie osoby trzeciej zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik do SWZ.
4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innego podmiotu, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów.
5. W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w zakresie potencjału osobowego Zamawiający wymaga, żeby wskazać jakie funkcje będą pełniły osoby, na które Wykonawca się powołuje.. Nie ma obowiązku składania zobowiązania jeżeli udostępniającym jest osoba fizyczna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą. W takim przypadku Wykonawca potwierdza w wykazie osób, że dysponuje bezpośrednio taką osobą, na dzień składania ofert.
6. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności (nie spełnia warunku udziału) jeżeli zaangażowanie zasobów Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
7. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły 1/0 (spełnia/nie spełnia) na podstawie dokumentów i oświadczeń dołączonych do złożonej oferty zgodnie z Rozdziałem VII części I SWZ.
8. Ocena spełniania warunków jest dokonywana wg stanu na dzień składania ofert, chyba, że co innego wynika z treści danego warunku.

9. W toku dokonywania badania złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.

10. W przypadku stwierdzenia braków i uchybień w dokumentach załączonych do ofert lub braku złożenia dokumentów służących potwierdzeniu warunków w postępowaniu Zamawiający jednorazowo wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia braków lub uzupełnienia dokumentów. Formularz oferty oraz dokumenty, z których wynika sposób i warunki realizacji zamówienia wymagane przez Zamawiającego nie podlegają uzupełnieniu.

11. Wykonawca, który nie potwierdzi spełnienia warunków udziału w postępowaniu, będzie podlegał wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego z udziału w postępowaniu traktuje się jak ofertę odrzuconą.

Dodatkowe warunki

1.WADIUM

1) Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 85 000,00 PLN słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych.

2) Szczegółowe wymagania dotyczące wadium zostały określone w Części I SWZ w Rozdziale XII

2. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1) Zamawiający żąda od Wykonawcy, wybranego w wyniku postępowania, z którym zawiera umowę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy / w dniu podpisania umowy.

2) Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w Ofercie dla zadania.

3) Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% wynagrodzenia brutto

4) Szczegółowe wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w Części I SWZ w Rozdziale XIII

3. PODWYKONAWSTWO PRAC

Wykonawca zobowiązany jest zadeklarować, w ofercie zamiar zatrudnienia podwykonawców w trakcie wykonywania prac, a także wyszczególnić zakres prac realizowanych przez podwykonawców

POZOSTAŁE INFORMACJE

a) Zamawiający zawarł umowę o dofinansowanie z Narodowym Funduszem Ochrony środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie nr POIS.01.05.00-00-0024/18-00

b) Nr wewnętrzny postępowania nadany przez Zamawiającego 2/2019

c) Tryb zamówienia i udostępnianie procedur: Postępowanie jest prowadzone w oparciu o Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane – załącznik do Zarządzenia nr 04/2018 z dnia 04.12.2018 r. Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „Termowad” sp. z o.o dostępny na stronie internetowej Zamawiającego, oraz warunki i wymagania zamieszczone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”)

d) Zamawiający przewidział możliwość unieważnienia postępowania zgodnie z Rozdziałem XVII pkt.3 Części I SWZ

e) Informacja o zmianie ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wyjaśnienia Zamawiającego mają wpływ na treść upublicznionego ogłoszenia

f) Osoby wykonujące w imieniu zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z wykonawcą, który złożył ofertę. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce będącej wykonawcą jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji wykonawcy, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez instytucję zarządzającą programem operacyjnym,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego wykonawcy lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika wykonawcy,
- pozostawaniu z wykonawcą w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

g) Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych

h) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

i) Zamawiający w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego postanowienia nie planuje zamówień na usługi lub roboty budowlane polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na warunkach przewidzianych w umowie stanowiącym Część II SWZ lub w Wytycznych Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków wydanymi zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowych w perspektywie finansowej 2014-2020, w następującym zakresie:

1.1. zmiany umownych terminów realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

1.1.1. jeżeli konieczność zmiany nastąpiła w wyniku okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie Umowy w ustalonych pierwotnie terminach nieleżących po stronie Wykonawcy - takim przypadku termin ten ulega przesunięciu maksymalnie o czas trwania przyczyny opóźnienia;

1.1.2. w przypadku zlecenia przez robót dodatkowych – stosownie do pkt 1.6. - lub robót zamiennych w stosunku do robót wynikających z wykonanej przez Wykonawcę i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego -w takim przypadku zmiana terminu następuje o okres niezbędny do dokończenia realizacji zadania w zmienionym zakresie lub przy zmienionym sposobie ich realizacji;



- 1.1.3. w przypadku odmowy właściciela, wieczystego użytkownika, dzierżawcy, zarządcy albo posiadacza nieruchomości na wejście na teren jego nieruchomości w terminie lub zmiany warunków uzyskanej wcześniej zgody na wejście - w takim przypadku zmiana terminu wykonania Umowy następuje z uwzględnieniem okresu, który upłynął do faktycznego uzyskania dostępu do nieruchomości lub zmiany warunków zgody na wejście;
- 1.1.4. opóźnień, w otrzymaniu właściwych decyzji, postanowień, opinii, zaświadczeń lub odpisów dokumentów wydawanych przez organy administracji publicznej, dostarczanych Wykonawcy przez Zamawiającego lub pozyskiwanych przez Wykonawcę, a niezbędnych do rozpoczęcia danego etapu robót – w takim przypadku termin realizacji Umowy ulega przesunięciu o czas trwania opóźnień,
- 1.1.5. związanych z terenem prowadzenia prac, których wystąpienie wymaga wstrzymania prowadzenia prac, a których Wykonawca nie mógł przewidzieć przy zachowaniu staranności wymaganej od profesjonalisty, w szczególności z uwagi na znajdujące się w gruncie przedmioty wartości archeologicznej, przedmioty niebezpieczne, zanieczyszczenia lub odpady toksyczne (z wyjątkiem zanieczyszczeń lub odpadów spowodowanych przez Wykonawcę) – w takim przypadku termin realizacji Umowy ulega przedłużeniu o konieczny czas wstrzymania prowadzenia prac;
- 1.1.6. wystąpienie Siły Wyższej w rozumieniu § 18 SIŁA WYŻSZA umowy – w takim przypadku termin realizacji Umowy ulega przedłużeniu o czas trwania przeszkody;
- 1.2. zmiany zakresu i/lub sposobu realizacji prac, terminu realizacji i Wynagrodzenia w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwią realizację przedmiotu Umowy w zakresie określonym w dokumentacji projektowej i formalnoprawnej, w szczególności:
- 1.2.1. braku zgody właścicielskiej, zmiany warunków zajęcia terenu lub zmiany oświadczenia woli właściciela, wieczystego użytkownika, dzierżawcy, zarządcy albo posiadacza nieruchomości, na której prowadzona jest inwestycja,
- 1.2.2. rezygnacji odbiorcy z dostaw energii cieplnej lub konieczności przyłączenia nowego odbiorcy do sieci objętej przedmiotem zamówienia skutkująca zmianą materiałów niezbędnych do użycia w celu wykonania przedmiotu zamówienia;
- 1.2.3. dokonania zmian projektowych po rozpoczęciu robót budowlanych, wynikających w szczególności z:
- 1.2.3.1. nieuwidoczonych na mapach geodezyjnych kolizji z budowlami podziemnymi;

- 1.2.3.2. kolizji z obiektami małej architektury, budowlami i/lub nasadzeniami powstałymi pomiędzy terminem złożenia oferty a rozpoczęciem robót budowlanych na terenie objętym zmianami projektowymi;
- 1.2.3.3. innego przebiegu infrastruktury ciepłowniczej lub jej innych parametrów technicznych niż przewidzianych w dokumentacji projektowej;
- 1.2.4. okoliczności związane z terenem prowadzenia prac, których wystąpienie wymaga przeprowadzenia dodatkowych prac, a których Wykonawca nie mógł przewidzieć przy zachowaniu staranności wymaganej od profesjonalisty, w szczególności z uwagi na znajdujące się w gruncie przedmioty wartości archeologicznej, przedmioty niebezpieczne, zanieczyszczenia lub odpady toksyczne (z wyjątkiem zanieczyszczeń lub odpadów spowodowanych przez Wykonawcę);
- 1.3. wskazania przez Wykonawcę innego podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawców, wskazanie innego zakresu podwykonawstwa lub wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w ofercie żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa
- 1.4. zmiana sposobu realizacji prac, w tym przez zlecenie wykonania robót zamiennych w stosunku do pierwotnie uwzględnionych w dokumentacji projektowej, oraz zmiana Wynagrodzenia w związku z koniecznością zmiany sposobu realizacji prac lub zlecenia wykonania robót zamiennych - w przypadku gdy zmiany te są konieczne, aby przedmiot Umowy mógł zostać wykonany prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną lub też pierwotnie zamierzony sposób spowodowałby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego, przy czym wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 20% pierwotnie określonej kwoty Wynagrodzenia;
- 1.5. zmiana Umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na treść Umowy;
- 1.6. zmiany Umowy dotyczące realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od Wykonawcy, nieobjętych przedmiotem Umowy, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1.6.1. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - 1.6.2. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - 1.6.3. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% pierwotnie określonej kwoty

Wynagrodzenia;

- 1.7. zmiany Umowy nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1.7.1. konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - 1.7.2. wartość zmiany nie przekracza 50% pierwotnie określonej kwoty Wynagrodzenia;
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnego aneksu i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
3. Wszelkie zmiany Wynagrodzenia dokonywane zgodnie z ust. 1 oparte będą na kosztorysie, w szczególności kosztorysie ewentualnych robót dodatkowych lub robót zamiennych, sporządzonym przez Wykonawcę i zweryfikowanym przez Zamawiającego
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty dodatkowe (w ilości i zakresie) ujęte w protokole konieczności za kwotę ustaloną na podstawie kosztorysu ofertowego zweryfikowanego przez Zamawiającego.
5. Warunkiem rozpoczęcia robót dodatkowych lub robót zamiennych jest uprzednie zaakceptowanie przez Zamawiającego protokołu konieczności oraz kosztorysu ofertowego. Warunkiem wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych jest zawarcie przez Strony stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej.
9. Zmiany Umowy mogą być wprowadzane w dowolnym czasie aż do odbioru końcowego Etapu 2 realizacji przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający w żadnym przypadku nie ponosi odpowiedzialności za szkodę poniesioną przez Wykonawcę w związku z przesunięciem terminu wykonania Umowy, w tym z przyczyn określonych w ust. 1.
11. Szczegółowe postanowienia w zakresie zmiany istotnych warunków umowy, zawiera umowa stanowiąca Część II SWZ.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Wypełniony Formularz Oferta
2. Odpis z właściwego rejestru lub z ceidg
3. Zaświadczenie właściwego naczelnika US potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
4. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzających, że

Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

5. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że Wykonawca nie został skazany za przestępstwo:

- o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny.

- skarbowe

6. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że wskazane osoby w warunku braku wykluczenia nie został skazany za przestępstwo:

- o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny.

- skarbowe

7. Inne dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że:

- wobec Wykonawcy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

- Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

W przypadku informacji z KRK:

- składa informację z odpowiedniego rejestru albo w przypadku braku takiego rejestru inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w której wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja

8. Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych i osobowych zgodnie załącznikiem nr 6 do Części I SWZ

9. Wykaz zamówień wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie)

10. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia

i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności

11. Informacja z banku, w którym Wykonawca posiada rachunek bankowy, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych i/lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę określoną w Rozdziale V pkt.1.10 Części I SWZ

12. Dokumenty potwierdzające że materiały preizolowane spełniają wymagania określone w PFU.

13. Informacje na temat zastosowanej armatury wraz z Deklaracją Właściwości Użytkowych w systemie krajowym lub europejskim.

14. Oświadczenie o podwykonawcach

15. Pełnomocnictwa

16. Oświadczenie o umowie konsorcjum

17. Dowód wniesienia wadium

Zawartość oferty szczegółowo została określona w Części I SWZ w Rozdz. VII pkt.2

Zamówienia uzupełniające

Nie dotyczy

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1. Zamawiający wybierze ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert. Ocena ofert przeprowadzona zostanie przez przyznanie ofertom punktów, w ramach każdego z kryteriów:

Kryterium wyboru	Znaczenie /Waga
Cena oferty netto	75 punktów
Ocena techniczna	25 punktów

Cena wykonania zamówienia - obejmuje cenę wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie rzeczowym określonym w niniejszej SWZ.

Oferty będą oceniane na zasadzie proporcji wg wzoru:

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 75$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę

C_{min} - najniższa cena ofertowa

C_{bad} - cena oferty badanej

Ocena techniczna- Ot

Opis ocenianego parametru	Maksymalna liczba punktów
Zastosowanie rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła mniejszym niż 0,024 W/mK przed starzeniem jak i po starzeniu, przy gęstości pianki na rurze preizolowanej nie mniejszej niż 60 kg/m ³ wg PN-EN 253:2009+A2:2015 dla oferowanego systemu preizolowanego.	25 pkt

Ot - liczba punktów za ocenę rur preizolowanych (wg powyższej punktacji)

Ocena techniczna zostanie dokonana na podstawie dokumentów technicznych wymaganych do załączenia w ofercie opisanych w pkt. 2 SWZ Instrukcja dla Wykonawców

Całkowita ocena oferty

$$O = C + Ot$$

3. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych

W przypadku gdy dwie lub więcej ofert otrzyma identyczną łączną ilość punktów, Zamawiający wybierze ofertę, która uzyskała wyższą ilość punktów w kryterium Cena brutto

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o.

Adres

Al. Matki Bożej Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice

NIP

551-000-76-99

Tytuł projektu

„Wymiana sieci ciepłowniczej na os. Kopernika w Wadowicach”