

Wadowice, 14.12.2020 rok

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pt.: „Wykonanie koncepcji aranżacji i projektu wykonawczego modernizacji wnętrza budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach.”.

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

- 1 Zamawiającym jest: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o. zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym – Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa -Śródmieścia XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000118717, z kapitałem zakładowym w wysokości 7 687 000 zł, w całości opłaconym, Adres: Al. Matki Bożej Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice, NIP: 551-000-76-99, REGON: 070547965.
- 2 Punkt kontaktowy i korespondencyjny w sprawie zamówienia:
Adres: Al. Matki Bożej Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice, e-mail: sekretariat@termowad.pl
- 3 Numer postępowania: postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest numerem 6/2020. Wykonawcy porozumiewając się z Zamawiającym powinni powoływać się na numer postępowania, a wszelka korespondencja powinna być kierowana na adres wskazany w pkt 2. powyżej.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Celem zadania jest wykonanie – w formie wizualizacji - dwóch wariantów koncepcji aranżacji pomieszczeń w budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach, a następnie wykonanie projektu wykonawczego modernizacji wnętrza ww. budynku dla wybranego wariantu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego. *Specyfikacja Techniczna dla zadania pt.: „Wykonanie koncepcji aranżacji i projektu wykonawczego modernizacji wnętrza budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach.”*

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia:

- Etap I: do 30.04.2021 r.,
- Etap II: 3 miesiące od daty poinformowania Wykonawcy o podjęciu decyzji przez Zamawiającego w przedmiocie wyboru jednego z wariantów stanowiącego wynik realizacji Etapu I.

IV. INFORMACJA NA TEMAT PŁATNOŚCI

Rozliczenie I Etapu prac nastąpi po przekazaniu dokumentacji dwóch wersji koncepcji aranżacji pomieszczeń w budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach - w formie papierowej i elektronicznej oraz podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru opracowania pt.: „Wykonanie koncepcji aranżacji modernizacji wnętrza budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach. ”

lub – w przypadku podpisania protokołu odbioru ze wskazaniem wad i/lub zastrzeżeń po usunięciu wad, uwzględnieniu zastrzeżeń lub umotywowaniu przez Wykonawcę ich nieuwzględnienia przyjętym przez Zamawiającego i pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego zakończenia prawidłowej realizacji danego Etapu - 100% ceny netto za I Etap prac.

Po zapoznaniu się przez Zamawiającego z przygotowaną przez Wykonawcę koncepcją aranżacji Zamawiający podejmie decyzję co do wyboru jednego z wariantów zaproponowanych przez Wykonawcę lub nie dokona wyboru żadnego z wariantów.

Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonania wyboru żadnego z wariantów przedstawionych przez Wykonawcę.

Do wykonania Etapu II Wykonawca zobowiązany będzie jedynie jeżeli Zamawiający dokona wyboru przynajmniej jednego wariantu przedstawionego przez Wykonawcę.

W przypadku nie dokonania przez Zamawiającego wyboru żadnego z wariantów, Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę, a Wykonawca poprzestanie na realizacji Etapu I Przedmiotu Umowy i w przypadku jego prawidłowej realizacji otrzyma wynagrodzenie tylko za Etap I. W takiej sytuacji Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia w związku z brakiem realizacji Etapu II, w tym w szczególności choć nie wyłącznie, roszczenia odszkodowawcze w zakresie utraconego zysku.

W przypadku wybrania przez Zamawiającego określonego wariantu koncepcji aranżacji, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, a Wykonawca przystąpi do realizacji II Etapu tzn. Wykonania projektu wykonawczego modernizacji wnętrza budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach. ”

Rozliczenie II Etapu prac nastąpi po przekazaniu dokumentacji i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru opracowania pt.: „Wykonanie projektu wykonawczego modernizacji wnętrza budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach. ”, lub – w przypadku podpisania protokołu odbioru ze wskazaniem wad i/lub zastrzeżeń – po usunięciu wad, uwzględnieniu zastrzeżeń lub umotywowaniu przez Wykonawcę ich nieuwzględnienia przyjętym przez Zamawiającego i pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego zakończenia prawidłowej realizacji danego Etapu - 100% ceny netto za II Etap prac.

Warunki płatności: w ciągu 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na podstawie obustronnie podpisanego pozytywnego protokołu odbioru..

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje zawodowe, wykształcenie umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert prowadził działalność i w tym czasie wykonał należycie co najmniej trzy zadania wykonania koncepcji aranżacji i projektu wykonawczego powierzchni biurowych o powierzchni minimum 300 m² potwierdzone referencjami.

Ocena spełniania w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „*spełnia/nie spełnia*” w oparciu o dokumenty dołączone do oferty, które wedle uznania Zamawiającego mogą zostać zweryfikowane poprzez kontakt z podmiotem, który tych referencji udzielił. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wyżej wymienione warunki zostały spełnione przez Wykonawcę.

**VI. WYKAZ OŚWİADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ
WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU.**

1. Zamawiający wymaga złożenia oferty sporządzonej według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Zamawiający wymaga złożenia w ofercie Wykazu zrealizowanych usług wraz z załączeniem dowodów potwierdzających (referencji), że zostały wykonane należycie wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
3. Zaakceptowany wzór umowy Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
4. Odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG.
5. Zaświadczenie właściwego naczelnika US potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie wykazania, że Wykonawca nie został skazany za przestępstwo: - o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny. - skarbowe, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą - informacja powinna dotyczyć Wykonawcy; w przypadku Wykonawcy będącego spółką osobową - informacja powinna dotyczyć wszystkich wspólników; w przypadku Wykonawcy będącego spółką kapitałową - informacja powinna dotyczyć wszystkich członków zarządu.
8. W przypadku Wykonawców posiadających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Polski - Inne dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że: - Wykonawca nie zalega z uiszczaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie społeczne

i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, W przypadku informacji z KRK: - składa informację z odpowiedniego rejestru albo w przypadku braku takiego rejestru inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w której wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wymogi formalne.

1.1. Ofertę należy sporządzić według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do zapytania ofertowego. Do oferty należy załączyć:

- a) Dokumenty, o których mowa w Rozdz. VI,
- b) pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia *(jeżeli dotyczy)*.

1.2. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym (-osoba/osoby uprawnione do składania oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy), zgodnie z wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

1.3. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, którego upoważnienie nie wynika z publicznego rejestru albo z przepisów prawa - należy przedłożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie właściwe umocowanie prawne do składania oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.

2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego: tj. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o. Al. Matki Bożej Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice, - Sekretariat pokój nr 7 w terminie do **29.01.2021r. do godz. 12.00.** Decyduje data wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT

Przy ocenie ofert, Zamawiający będzie się kierował kryteriami przedstawionymi w poniższej tabeli, określającej równocześnie ich znaczenie.

Lp.	Kryterium	Znaczenie w %
1	Cena oferty brutto	100%

OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT:

Kryterium ceny - najniższa cena oferty brutto - max 100 pkt.

Wartość kryterium będzie obliczana wg wzoru:

$\text{Cena oferty najtańszej} / \text{cena oferty badanej} \times 100$, znaczenie kryterium 100%

Oferta otrzyma liczbę punktów, która powstanie poprzez podzielenie najniższej ceny spośród ważnych ofert przez cenę ocenianej oferty i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 i znaczenie kryterium 100%.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów w oparciu o podane kryterium. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

X. PRACOWNIK MERYTORYCZNY ODPOWIEDZIALNY ZA PRAWIDŁOWE

PRZEPROWADZENIE POSTĘPOWANIA:

Henryk Bajorski tel. 503-128-671, adres e-mail: sekretariat@termowad.pl

XI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

XII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany lub uzupełnienia, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego: termowad.pl/przetargi.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a tak że do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

3. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym jego etapie bez podania przyczyny. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

XIII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o. reprezentowane przez Prezesa Zarządu - Zbigniewa Piskorza, adres: Al. Matki Bożej Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice;
- b) kontakt z inspektorem ochrony danych możliwy jest pod adresem e-mail: sekretariat@termowad.pl;
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pt.: „Wykonanie koncepcji aranżacji i projektu wykonawczego modernizacji wnętrza budynku przy Al. Matki Bożej Fatimskiej 32 w Wadowicach. ” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym jako osobie prawnej utworzonej w celu zaspokajania potrzeb o charakterze powszechnym;
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa w tym o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej, jak również inne podmioty z którymi Zamawiający zawarł umowy powierzenia danych (w tym świadczącym usługi prawnicze, audytowe, informatyczne niszczenia dokumentów)
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia oraz przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, przy czym nie krócej niż przez cały czas trwania umowy;
- f) podanie przez Panią/Pana danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych będzie niemożność udzielenia zamówienia/zlecenia i zawarcia umowy

g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

h) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych.

/Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.!/

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO

/Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego./

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

i) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Kierownik Jednostki Zamawiającego

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

2. Załącznik nr 2 - Wykaz usług

3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy

4. Załącznik nr 4 - Specyfikacja Techniczna dla zadania

PREZES ZARZĄDU

dr inż. Zbigniew Piskorz

