

# PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ



**Sp. z o.o.**

Właściciel: Gmina Wadowice

Kapitał Zakładowy 6 903 000 zł

KRS 0000118717 Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie

**34-100 WADOWICE, Al. Matki Bożej Fatimskiej 32**

**tel. (33) 82 347 96, 82 352 71**

**NIP: 551-000-76-99**

**REGON: 070547965**

Nr sprawy: 1/2015

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**PRZEBUDOWA SIECI CIEPLNEJ  
NA OSIEDLU XX-LECIA  
ORAZ PRZY UL. CHOPINA  
W WADOWICACH**

Zatwierdził  
Prezes Zarządu

*Wiesław Wróbel*

Wadowice, dnia 16.03.2015r.

**Uwaga:**

Postępowanie nie ma charakteru zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 132 ust. 1 pkt. 3, art. 133, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

- Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232) przedmiot zamówienia nie podlega w/w ustawie.

## **I. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego obejmuje wybór wykonawcy na wykonanie robót budowlanych:  
Zadanie nr 1; „Przebudowa sieci ciepłej na Os. XX-lecia w Wadowicach”,  
Zadanie nr 2; „Przebudowa sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach”.
2. Dostarczone materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania techniczne oraz normy.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

## **II. Zakres szczegółowy i opis techniczny zamówienia.**

### **Zadanie nr 1**

Zakres szczegółowy i opis techniczny przebudowy sieci ciepłej na Os. XX-lecia (od komory K21 do komory K25) w Wadowicach.

1. Wykonanie dokumentacji technicznej przebudowywanego odcinka sieci ciepłej. Dokumentację tą wykonawca musi uzgodnić z inwestorem. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana (odstępstwo) w porównaniu do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji technicznej, koszty z tym związane ponosi Wykonawca.  
  
Założenia projektowe:  
- technologia rur preizolowanych z izolacją standardową, instalacją alarmową połączoną z istniejącą instalacją alarmową odcinka sieci ciepłej od komory K19 do K21 nadzorowaną przez lokalizator awarii zainstalowany w stacji wymienników SW3, układanych w technice samokompensacji,  
- na załamaniach trasy kolana prefabrykowane,  
- trasa sieci niezmieniona – mapa, załącznik nr 8,  
- w komorze K21- instalować kable przeskoczeniowe instalacji alarmowej.  
  
Komory K21 – K25 istniejące. Przejście rur przez ściany komór z zastosowaniem pierścieni uszczelniających, zamurować, izolować przeciwwilgociowo.
2. Demontaż sieci kanałowej na odcinku od komory K21 do komory K25:  
- demontaż łupin i ścian pionowych nisz kompensacyjnych, podłoże betonowe pozostaje.  
- materiały z rozbiórki (gruz betonowy, izolacje, materiały z rozbiórki nawierzchni, ziemia) utylizuje Wykonawca,  
- demontaż rurociągu Dn 250 i pocięcie rur na odcinki max. 4,0 m wykonuje Wykonawca, natomiast złom stalowy po demontażu utylizuje Zamawiający.
3. Ułożenie sieci ciepłej 2 x Dn 200, długość ok. 100 m wg wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach.
4. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zapewnia jednokrotne badanie 100% ilości spawów metodą rentgenograficzną. Koszt wykonania kolejnych badań wynikających z konieczności wykonania poprawek spawów ponosi Wykonawca. Wykonawca wykonuje próbę ciśnieniową.
6. Odtworzenie terenu robót do stanu pierwotnego - nawierzchnie ulic, chodników, terenów zielonych.
7. Roboty winne być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną zatwierdzoną przez Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach.

Po stronie Wykonawcy jest:

- Zawiadomienie właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu robót i prowadzenie ich zgodnie z wydanymi przez nich warunkami oraz poniesienie kosztów nadzoru i rozwiązania kolizji,
- Uzgodnienie ze wszystkimi instytucjami i urzędami planu organizacji ruchu pojazdów i pieszych oraz poniesienie opłat zajęcia pasa drogowego.

Po stronie Zamawiającego jest:

- Uzyskanie zgody na wejście w teren,
- Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
- Uzyskanie warunków prowadzenia robót i rozwiązania kolizji z infrastrukturą podziemną; gaz, kable energetyczne i telekomunikacyjne, woda i kanalizacja,
- Inwentaryzacja geodezyjna.

## **Zadanie nr 2**

Zakres szczegółowy i opis techniczny przebudowy sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach (od komory K7 do punktu „A”).

1. Wykonanie dokumentacji technicznej przebudowywanego odcinka sieci ciepłej. Dokumentację tą wykonawca musi uzgodnić z inwestorem. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana (odstępstwo) w porównaniu do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji technicznej, koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

Założenia projektowe:

- technologia rur preizolowanych z izolacją standardową, instalacją alarmową połączoną z istniejącą instalacją alarmową odcinka sieci ciepłej od komory K7 do K8, układanych w technice samokompensacji,
- trasa sieci niezmieniona – mapa, załącznik nr 8,
- na załamaniach trasy kolana prefabrykowane,
- w komorze K7 instalować : 2 zawory kołnierzowe Dn 300 , 4 zawory spustowe Dn 25, 2 zawory odpowietrzające Dn 25 , 4 manometry z rurkami i zaworami manometrycznymi,
- w komorze K7 instalować kable przeskokowe instalacji alarmowej.

Komora K7 istniejąca. Przejście rur przez ściany komór z zastosowaniem pierścieni uszczelniających, zamurować, izolować przeciwwilgociowo.

2. Demontaż sieci kanałowej na odcinku od komory K7 do punktu „A”:
  - demontaż łupin i ścian pionowych nisz kompensacyjnych
  - demontaż podłoża betonowego na odcinku od komory K7 do punktu Z1
  - demontaż komory K6
  - materiały z rozbiórki (gruz betonowy, izolacje, materiały z rozbiórki nawierzchni, ziemia) utylizuje Wykonawca,
  - demontaż rurociągu Dn 300 i pocięcie rur na odcinki max. 4,0 m wykonuje Wykonawca, natomiast złom stalowy po demontażu utylizuje Zamawiający.
3. Ułożenie sieci ciepłej 2 x Dn 300 , długość ok. 110 m wg wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umowach warunkach.
4. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia oprócz : 2 sztuk zaworów Dn300 z kołnierzami, uszczelnieniem i śrubami mocującymi - materiał dostarcza Zamawiający.
5. Wykonawca zapewnia jednokrotne badanie 100% ilości spawów metodą rentgenograficzną. Koszt wykonania kolejnych badań wynikających z konieczności wykonania poprawek spawów ponosi Wykonawca. Wykonawca wykonuje próbę ciśnieniową.
6. Odtworzenie terenu robót do stanu pierwotnego - nawierzchnie ulic, chodników, terenów zielonych.
7. Roboty winne być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną zatwierdzoną przez Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umowach warunkach.

Po stronie Wykonawcy jest:

- Zawiadomienie właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu robót i prowadzenie ich zgodnie z wydanymi przez nich warunkami oraz poniesienie kosztów nadzoru i rozwiązania kolizji,
- Uzgodnienie ze wszystkimi instytucjami i urzędami planu organizacji ruchu pojazdów i pieszych oraz poniesienie opłat zajęcia pasa drogowego.

Po stronie Zamawiającego jest:

- Uzyskanie zgody na wejście w teren,
- Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
- Uzyskanie warunków prowadzenia robót i rozwiązania kolizji z infrastrukturą podziemną; gaz, kable energetyczne i telekomunikacyjne, woda i kanalizacja,
- Inwentaryzacja geodezyjna.

### **III. Termin realizacji zamówienia.**

**Zadanie nr 1;** „Przebudowa sieci ciepłej na Os. XX-lecia w Wadowicach”,

**Zadanie nr 2;** „Przebudowa sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach”

- 1) dostarczenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji technicznej przebudowywanego odcinka sieci ciepłej do 15.06.2015r.,
- 2) roboty budowlano-montażowe do 31.08.2015r.,
- 3) odtworzenie terenu do 30.09.2015r.,
- 4) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej do 30.09.2015r.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy na 14 dni przed rozpoczęciem robót.

### **IV. Warunki zakwalifikowania oferenta do Przetargu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:
  - a. dysponować osobami posiadającymi aktualne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
  - b. wykazać się zrealizowaniem z należytą starannością, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jednego zadania polegającego na budowie sieci ciepłej preizolowanej, o średnicy DN 300/450, lub większej, o długości sieci co najmniej 300 m.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. W szczególności Wykonawca musi dysponować środkami finansowymi (tzn. posiadać środki obrotowe lub zdolność kredytową, z uwzględnieniem potrącenia na inne zobowiązania umowne) na realizację przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na okres:
  - 1) dla robót budowlano-montażowych - 5 lat
  - 2) dla odtworzenia terenu - 2 lata,

licząc od daty przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęciu ich przez Zamawiającego, jako należycie wykonanych.

5. Zamawiający wymaga, aby Oferent przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem przyszłej budowy. Załącznikiem do składanej oferty powinno być pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego faktu zapoznania się Oferenta z terenem przyszłej budowy. Oferty bez potwierdzenia odbycia wizji lokalnej będą odrzucane.
6. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).
7. Złożą ofertę zgodną z warunkami niniejszej SIWZ.
8. Zabezpieczą swoją ofertę wadium wniesionym na warunkach określonych w SIWZ.

## **V. Poufność danych.**

Wszystkie poufne lub tajne informacje oferenta, które nie powinny być okazywane, winne być zapisane na osobnych kartkach z zaznaczeniem „POUFNE” lub „TAJNE”.

## **VI. Źródło finansowania.**

Zadanie będzie finansowane ze środków własnych PEC „TERMOWAD” Sp. z o.o. w Wadowicach.

## **VII. Zamówienie sektorowe.**

Przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem sektorowym, udzielanym w celu tworzenia sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług, związanych z produkcją, przesyłaniem lub dystrybucją ciepła, dostarczaniem ciepła do takich sieci i kierowaniem takimi sieciami, w myśl art. 132 ust. 1 pkt. 3, art. 133, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).

Zamawiający przy przeprowadzaniu tego postępowania nie jest zobowiązany do stosowania ustawy.

Postępowanie przeprowadzane jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Sp. z o.o. w Wadowicach.

## **VIII. Składanie ofert.**

1. Składana oferta powinna zawierać wszelkie informacje wymagane w niniejszej SIWZ.
2. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

Oferta powinna zawierać spis treści, z numeracją stron poszczególnych dokumentów znajdujących się w ofercie, zgodnie ze wzorem spisu treści, stanowiącym Załącznik nr 9.

Każda zapisana strona (kartka) oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

Oferent może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie.

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego, nie później niż na 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

Pisemna odpowiedź zostanie przesłana jednocześnie wszystkim uczestnikom postępowania, bez wskazania źródła zapytania.

3. Oferent powinien wraz ze składaną ofertą (Załącznik nr 1) złożyć:
  - a. aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku spółki z o.o. uchwałę lub kserokopię uchwały Spółki, normującą prawo do rozporządzania lub zaciągania zobowiązań o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego (art. 230 Kodeksu Handlowego) (**wystawione nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**),
  - b. zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji Urzędu Skarbowego (**wystawione nie wcześniej niż 6 tygodni przed upływem terminu składania ofert**),
  - c. zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji ZUS (**wystawione nie wcześniej niż 6 tygodni przed terminem składania ofert**),
  - d. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego, wypis winien obejmować informację o niekaralności wszystkich właścicieli firmy (wspólników), lub urzędujących członków władz

wymienionych w akcie rejestracji firmy (**wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert**),

- e. zaświadczenie z banku o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej na kwotę minimum 400 000 zł (wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed terminem składania ofert),
  - f. bilans za 2012 i 2013 rok, a w przypadku oferentów nie zobowiązanych do sporządzania rocznego sprawozdania finansowego – informacje określające obroty, zysk oraz zobowiązania i należności ogółem,
  - g. wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 3 lat, przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, jednego zadania polegającego na budowie sieci cieplnej preizolowanej, o średnicy DN 300/450 lub większej, o długości sieci co najmniej 300 m, potwierdzony referencjami przez inwestora.
  - h. wykaz pracowników nadzoru, zawierający potwierdzenie posiadania wymaganych kwalifikacji i doświadczenia w wykonywaniu zamówień jak w niniejszym postępowaniu (załączyć uprawnienia) – wg Załącznika nr 5,
  - i. wykaz osób posiadających wymagane uprawnienia i kwalifikacje, które będą realizowały zadanie określone w dokumentacji – wg Załącznika nr 6,
  - j. dokumenty wymienione w Załączniku nr 7,
  - k. spis treści na początku składanej oferty, zgodnie ze wzorem spisu treści stanowiącym Załącznik nr 11.
4. Dokumenty wyszczególnione w pkt 3f, g, h, i, j, powinny być podpisane przez osoby prawnie reprezentujące oferenta (opieczątowane pieczętą imienną i firmową).
  5. W przypadku złożenia kopii dokumentów wyszczególnionych w pkt 3a, b, c, d, e, j, kopie te muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby prawnie reprezentujące firmę (opieczątowane pieczętą imienną i firmową).
  6. Brak któregośkolwiek dokumentu określonego w pkt 3, spowoduje odrzucenie oferty.
  7. Zamawiający może zażądać, w wyznaczonym przez siebie terminie, uzupełnienia lub złożenia wyjaśnienia dotyczącego dokumentów potwierdzających spełnienie warunków.
  8. Oferta powinna być złożona na całość zadania opisanego w SIWZ.  
Oferty częściowe nie będą brane pod uwagę.
  9. **Termin składania ofert upływa 15.04.2015r. o godz. 12<sup>00</sup>.**

**Ofertę należy złożyć:**

- w dwóch kopertach do siedziby PEC „TERMOWAD” Spółka z o.o., przy al. M.B. Fatimskiej 32, 34-100 Wadowice, w pokoju nr 6 (sekretariat),
- kopertę zewnętrzną, nieoznakowaną nazwą oferenta, należy zaadresować: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Spółka z o.o., 34-100 Wadowice, Al. Matki Bożej Fatimskiej 32, z dopiskiem

**„Oferta na przebudowę sieci cieplnej w Wadowicach” oraz „Nie otwierać przed dniem:**

**15.04.2015r., godz. 12<sup>00</sup>”**,

- Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres oferenta – Konsekwencje złożenia oferty niezgodne z w/w opisem ponosi oferent,
- Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty – Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona oferentowi bez otwierania.

Oferent może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp., przed terminem składania ofert.

Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej), odpowiednio oznakowanych, z dopiskiem „ZMIANA”.

10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.04.2015r., o godz. 12<sup>30</sup>** w siedzibie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Spółka z o.o., 34-100 Wadowice, al. Matki Bożej Fatimskiej 32, w pokoju nr 5.

#### 11. Tryb otwarcia ofert.

- a. Po otwarciu kopert z ofertami Zamawiający zapisze nazwy oferentów, ich adresy, oferowaną przez nich cenę.
- b. Zamawiający nie przewiduje, aby oferenci mogli być obecni przy otwieraniu ofert. Informacje, o których mowa w punkcie 11 a, dostarczone zostaną oferentom na piśmie.
- c. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień, dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

12. Zamawiający informuje, że wszystkie oferty składane w postępowaniu o zamówienie są tajne, z zastrzeżeniem pkt. 11b, i nie będą one udostępniane innym uczestnikom postępowania.

### **IX. Wadium**

1. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **15.000,00 zł**.
2. Wadium należy wносить w pieniądzu - przelewem na konto bankowe PEC „TERMOWAD” Sp. z o.o.:
3. **BANK PEKAO S.A. O/WADOWICE, UL. LWOWSKA 9, NR RACHUNKU: 80 1240 4197 1111 0000 4691 2828.**
4. Zamawiający nie dopuszcza innej formy wniesienia wadium.
5. Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
5. Skuteczne wniesienie wadium w formie przelewu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na podany rachunek bankowy Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert.
6. Zwrot wadium nastąpi na zasadach określonych w SIWZ.

### **X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający będzie żądać od Oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5,0% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie ma być wniesione w pieniądzu.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na ustalony z Zamawiającym oprocentowany rachunek bankowy.
4. Zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy.
5. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia pozostanie kwota 30% wysokości zabezpieczenia (rozdz. X, pkt 1), która zostanie zwrócona w ciągu 14 dni po upływie terminu gwarancji lub rękojmi.
6. Termin zawarcia umowy zostanie określony w zawiadomieniu o wyborze oferty.  
Wybrany Oferent winien podpisać umowę w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze oferty.  
Nie podpisanie umowy przez Oferenta w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze oferty upoważnia Zamawiającego do zmiany Oferenta.

### **XI. Termin związania z ofertą.**

Oferent będzie związany złożoną ofertą 45 dni.

### **XII. Wyjaśnienia.**

Celem uzyskania dodatkowych wyjaśnień związanych ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia należy zwrócić się w formie pisemnej do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Spółka z o.o., 34-100 Wadowice, al. Matki Bożej Fatimskiej 32.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami w sprawie SIWZ jest Pan Henryk Bajorski, tel. stacjonarny: (33) 823-33-18 lub kom.: 503-128-671.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami w sprawach technicznych jest Pan inż. Jerzy Paliga, tel.: (33) 823-47-96, 823-52-71 lub kom.: 503-137-121.

### **XIII. Ocena ofert.**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

**cena ofertowa - 100 %.**

### **XIV. Ocena ofert, w zakresie przedstawionego wyżej kryterium, zostanie dokonana wg następujących zasad:**

1. W zakresie kryterium cena oferty, oferta może uzyskać od oceniającego członka Komisji maksymalnie 100 punktów. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{ilość pkt za cenę oferty} = \frac{\text{Najniższa oferowana cena}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.

Oferent zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy, związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.

W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od oferenta pisemnych wyjaśnień, dotyczących treści złożonej oferty.

Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ, oraz została oceniona jako najkorzystniejsza, w oparciu o podane kryteria wyboru.

Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich oferentów, którzy złożyli oferty. Wybranemu oferentowi Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

### **XV. Zastrzeżenia Zamawiającego.**

Przy wyborze zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza w ocenie Zamawiającego.

Przy wyborze Zamawiający uwzględni dotychczasową współpracę oferenta z Zamawiającymi, na podstawie referencji oraz informacji uzyskanych przez Zamawiającego od innych przedsiębiorstw współpracujących z oferentem.

Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia negocjacji oraz odwołania, lub unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny.

### **XVI. Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy.**

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
2. Obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie ze SIWZ oraz ofertą wykonawcy, wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, jest wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Zamawiający nie udziela zaliczek.
4. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć, gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych zamówienia dodatkowego nie można będzie oddzielić od zamówienia podstawowego oraz zakres nie przekroczy 20% wartości umownego wynagrodzenia, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, udzielone z wolnej ręki, według stawek kalkulacyjnych (Rg, Ko, Kz, Z) przyjętych w ofercie (Załącznik nr 4 - umowa/projekt).

5. Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu umownego,
  - za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,
  - za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
6. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
  - za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru robót, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym powinien być zakończony,
  - za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. "Prawo zamówień publicznych" – (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).

## **XVII. Protest, odwołanie.**

1. Oferentom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w SIWZ, przysługuje prawo odwołania od decyzji Zamawiającego.
2. Postępowaniu odwoławczemu nie podlega:
  - wybór trybu postępowania o udzielenie zamówienia.

Oferent ma prawo złożyć protest w terminie 7 dni od daty, w której powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę protestu. Protest wniesiony po terminie odrzuca się bez rozpatrywania. Protest musi być wniesiony na piśmie i umotywowany pod względem faktycznym i prawnym.

3. Protest musi zawierać:
  - wskazanie zapisu SIWZ, który zdaniem protestującego został naruszony przez Zamawiającego,
  - wskazanie związku przyczynowego pomiędzy naruszeniem ustawy, a naruszeniem interesu prawnego oferenta, żądanie protestującego, uzasadnienie żądania.

**Wniesienie protestu możliwe jest tylko przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia.**

Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego następuje w terminie 7 dni od daty jego wniesienia.

## **XVIII. Załączniki do niniejszej specyfikacji:**

- Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy.
- Załącznik Nr 2 – Oświadczenie Oferenta.
- Załącznik Nr 3 – Wykaz zrealizowanych zamówień.
- Załącznik Nr 4 – Projekt umowy.
- Załącznik Nr 5 – Wykaz pracowników nadzoru.
- Załącznik Nr 6 – Wykaz osób posiadających wymagane uprawnienia.
- Załącznik Nr 7 – Wymagania techniczne dla rur i elementów preizolowanych.
- Załącznik Nr 8 – Trasa projektowanych sieci.
- Załącznik Nr 9 – Wzór spisu treści oferty.

**Załącznik nr 1 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr sprawy: 1/2015

**FORMULARZ OFERTOWY****DO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NR 1/2015**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach

Nazwa Oferenta ( nazwa firmy, adres):

.....

.....

.....

tel/fax ....., email .....

NIP - ....., REGON - .....

Nr konta podstawowego:

.....

nazwa banku: .....

W nawiązaniu do ogłoszenia o prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego postępowaniu na wybór Wykonawcy na Przebudowę sieci ciepłej w Wadowicach, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, oferujemy :

**Zadanie nr 1; „Przebudowa sieci ciepłej na Os. XX-lecia w Wadowicach”**

1. Roboty stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminach:

- 1) dostarczenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji technicznej przebudowywanego odcinka sieci ciepłej do 15.06.2015r.
- 2) roboty budowlano-montażowe do 31.08.2015r.
- 3) odtworzenie terenu do 30.09.2015r.
- 4) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej do 30.09.2015 r.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy na 14 dni przed rozpoczęciem robót.

Wartość zadania **netto** - ..... PLN

(słownie: .....)

Wartość podatku **VAT** (% wg obowiązujących przepisów)..... PLN

(słownie: .....)

Wartość zadania **brutto** - ..... PLN

(słownie: .....)

**Zadanie nr 2; „Przebudowa sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach”**

- 1) dostarczenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji technicznej przebudowywanego odcinka sieci ciepłej do 15.06.2015r.
- 2) roboty budowlano-montażowe do 31.08.2015r.
- 3) odtworzenie terenu do 30.09.2015r.
- 4) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej do 30.09.2015 r.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy na 14 dni przed rozpoczęciem robót.

Wartość zadania **netto** - ..... PLN  
 (słownie: .....)  
 Wartość podatku **VAT** (% wg obowiązujących przepisów)..... PLN  
 (słownie: .....)  
 Wartość zadania **brutto** - ..... PLN  
 (słownie: .....)

2. Cena ofertowa została wyliczona przy zastosowaniu n/w czynników kalkulacyjnych:

-roboczegodzina /Rg/ .....  
 -koszty ogólne /Ko od (R+S) .....  
 -zysk /Z od (R+S+Ko) / .....  
 -koszty zakupu /Kz/ ujęte w cenie materiałów.

3. Określony na 30 dni termin płatności faktury za wykonanie usługi.

4. Na wykonane roboty udzielamy Zamawiającemu gwarancji:

- 1) dla robót budowlano-montażowych na okres 60 miesięcy
- 2) dla odtworzenia terenu na okres 24 miesięcy.

5. Wadium w wysokości: 15.000,00 zł wniesiono w dniu .....

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym ze wzorem umowy, i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.

8. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

9. Oferta została złożona na..... stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr..... do nr..... .

11. Informujemy, że zamierzamy zlecić innym podmiotom wykonanie niżej wymienionych części przedmiotu zamówienia:

| Lp. | Zakres powierzonej podwykonawcy części zamówienia | Nazwa i adres podwykonawcy |
|-----|---------------------------------------------------|----------------------------|
| 1   |                                                   |                            |
| 2   |                                                   |                            |

\*Jeżeli Wykonawca nie przewiduje podwykonawców, należy w tabeli wpisać „nie dotyczy”.

Data .....

.....

/ podpis i pieczęć upoważnionego  
 przedstawiciela oferenta /

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr sprawy: 1/2015

**Oświadczenie oferenta**.....  
/Oferent- nazwa firmy, siedziba/**Oświadczam, że:**

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi.
2. Posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac, lub czynności objętych zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym, oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
3. Znajduje się sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Nie podlegam na dzień złożenia oferty wykluczeniu z postępowania o zamówieniach na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych”- (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).

Data .....

.....

/ podpis i pieczęć upoważnionego

przedstawiciela oferenta /

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr sprawy: 1/2015

**WYKAZ ROBÓT ZREALIZOWANYCH PRZEZ OFERENTA W CIĄGU OSTATNICH 3 LAT  
ODPOWIADAJĄCYCH CHARAKTEROWI NINIEJSZEGO  
ZAMÓWIENIA O PORÓWNYWALNEJ WARTOŚCI**

Nazwa i adres oferenta .....

| L.p. | Miejsce budowy sieci | Długość sieci(m) / DN | Termin realizacji |
|------|----------------------|-----------------------|-------------------|
|      |                      |                       |                   |

**UWAGA:**

Należy wykazać zrealizowane zamówienia, porównywalne z zakresem niniejszego zamówienia z okresu ostatnich trzech lat, oraz dołączyć referencje, potwierdzające ich należyte wykonanie.

Data .....

.....

/ podpis i pieczęć upoważnionego

przedstawiciela oferenta /

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr sprawy: 1/2015

**UMOWA / projekt**

zawarta w dniu ..... w Wadowicach, pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej „TERMOWAD” Spółka z o. o. , 34-100 Wadowice****Al. M. B. Fatimskiej 32NIP:551-000-76-99, REGON 07054765****KRS 0000118717 Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie**zwanym dalej "**Zamawiającym**"

reprezentowanym w osobie:

1. Wiesław Wróbel -Prezesa Zarządu ,

a firmą:

.....

NIP: ....., REGON:.....

Reprezentowaną przez : .....

zwanym dalej "**Wykonawcą**"

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, została zawarta umowa następującej treści:

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

„Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach”

**1. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych:

Zadanie nr 1; „Przebudowa sieci ciepłej na Os. XX-lecia w Wadowicach”

Zadanie nr 2; „Przebudowa sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach”

2. Dostarczone materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania techniczne oraz normy.

**2. Zakres szczegółowy i opis techniczny zamówienia.****Zadanie nr 1**

Zakres szczegółowy i opis techniczny przebudowy sieci ciepłej na

Os. XX-lecia (od komory K21 do komory K25) w Wadowicach.

- Wykonanie dokumentacji technicznej przebudowy odcinka sieci ciepłej. Dokumentację tą wykonawca musi uzgodnić z inwestorem. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana (odstępstwo) w porównaniu do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji technicznej, koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

Założenia projektowe:

- technologia rur preizolowanych z izolacją standardową, instalacją alarmową połączoną z istniejącą instalacją alarmową odcinka sieci ciepłej od komory K19 do K21 nadzorowaną przez lokalizator awarii zainstalowany w stacji wymienników SW3 , układanych w technice samokompensacji,
- trasa sieci niezmienniona – mapa, załącznik nr 8,
- na załamaniach trasy kolana prefabrykowane,
- w komorze K21- instalować kable przeskoczeniowe instalacji alarmowej.

Komory K21 – K25 istniejące. Przejście rur przez ściany komór z zastosowaniem pierścieni uszczelniających, zamurować, izolować przeciwwilgociowo.

2. Demontaż sieci kanałowej na odcinku od komory K21 do komory K25:
  - demontaż łupin i ścian pionowych nisz kompensacyjnych, podłoże betonowe pozostaje.
  - materiały z rozbiórki (gruz betonowy, izolacje, materiały z rozbiórki nawierzchni, ziemia) utylizuje Wykonawca,
  - demontaż rurociągu Dn 250 i pocięcie rur na odcinki max. 4,0 m wykonuje Wykonawca, natomiast złom stalowy po demontażu utylizuje Zamawiający.
3. Ułożenie sieci cieplnej 2 x Dn 200 , długość ok. 100 m wg wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach.
4. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zapewnia jednokrotne badanie 100% ilości spawów metodą rentgenograficzną. Koszt wykonania kolejnych badań wynikających z konieczności wykonania poprawek spawów ponosi Wykonawca. Wykonawca wykonuje próbę ciśnieniową.
6. Odtworzenie terenu robót do stanu pierwotnego - nawierzchnie ulic, chodników, terenów zielonych.
7. Roboty winne być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną zatwierdzoną przez Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach.

Po stronie Wykonawcy jest:

- Zawiadomienie właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu robót i prowadzenie ich zgodnie z wydanymi przez nich warunkami oraz poniesienie kosztów nadzoru i rozwiązania kolizji,
- Uzgodnienie ze wszystkimi instytucjami i urzędami planu organizacji ruchu pojazdów i pieszych oraz poniesienie opłat zajęcia pasa drogowego.

Po stronie Zamawiającego jest:

- Uzyskanie zgody na wejście w teren,
- Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
- Uzyskanie warunków prowadzenia robót i rozwiązania kolizji z infrastrukturą podziemną; gaz, kable energetyczne i telekomunikacyjne, woda i kanalizacja,
- Inwentaryzacja geodezyjna.

## **Zadanie nr 2**

Zakres szczegółowy i opis techniczny modernizacji sieci cieplnej przy ul. Chopina w Wadowicach (od komory K7 do punktu „A”).

1. Wykonanie dokumentacji technicznej modernizowanego odcinka sieci cieplnej. Dokumentację tą wykonawca musi uzgodnić z inwestorem. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana (odstępstwo) w porównaniu do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji technicznej, koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

Założenia projektowe:

- technologia rur preizolowanych z izolacją standardową, instalacją alarmową połączoną z istniejącą instalacją alarmową odcinka sieci cieplnej od komory K7 do K8 , układanych w technice samokompensacji,
- trasa sieci niezmienniona – mapa, załącznik nr 8,
- na załamaniach trasy kolana prefabrykowane,
- w komorze K7 instalować : 2 zawory kołnierzowe Dn 300 , 4 zawory spustowe Dn 25, 2 zawory odpowietrzające Dn 25 , 4 manometry z rurkami i zaworami manometrycznymi,
- w komorze K7 instalować kable przeskoczeniowe instalacji alarmowej.

Komora K7 istniejąca. Przejście rur przez ściany komór z zastosowaniem pierścieni uszczelniających, zamurować, izolować przeciwwilgociowo.

2. Demontaż sieci kanałowej na odcinku od komory K7 do punktu „A”:

- demontaż łupin i ścian pionowych nisz kompensacyjnych
  - demontaż podłoża betonowego na odcinku od komory K7 do punktu Z1
  - demontaż komory K6
  - materiały z rozbiórki (gruz betonowy, izolacje, materiały z rozbiórki nawierzchni, ziemia) utylizuje Wykonawca,
  - demontaż rurociągu Dn 300 i pocięcie rur na odcinki max. 4,0 m wykonuje Wykonawca, natomiast złom stalowy po demontażu utylizuje Zamawiający.
3. Ułożenie sieci cieplnej 2 x Dn 300 , długość ok. 110 m wg wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach.
  4. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia oprócz : 2 sztuk zaworów Dn 300 z kołnierzami, uszczelnieniem i śrubami mocującymi - materiał dostarcza Zamawiający.
  5. Wykonawca zapewnia jednokrotne badanie 100% ilości spawów metodą rentgenograficzną. Koszt wykonania kolejnych badań wynikających z konieczności wykonania poprawek spawów ponosi Wykonawca. Wykonawca wykonuje próbę ciśnieniową.
  6. Odtworzenie terenu robót do stanu pierwotnego - nawierzchnie ulic, chodników, terenów zielonych.
  7. Roboty winne być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną zatwierdzoną przez Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych umową warunkach.

Po stronie Wykonawcy jest:

- Zawiadomienie właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu robót i prowadzenie ich zgodnie z wydanymi przez nich warunkami oraz poniesienie kosztów nadzoru i rozwiązania kolizji,
- Uzgodnienie ze wszystkimi instytucjami i urzędami planu organizacji ruchu pojazdów i pieszych oraz poniesienie opłat zajęcia pasa drogowego.

Po stronie Zamawiającego jest:

- Uzyskanie zgody na wejście w teren,
- Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę
- Uzyskanie warunków prowadzenia robót i rozwiązania kolizji z infrastrukturą podziemną; gaz, kable energetyczne i telekomunikacyjne, woda i kanalizacja,
- Inwentaryzacja geodezyjna.

## ROZDZIAŁ I

### POSTANOWIENIA OGÓLNE

#### 1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy,
2. SIWZ,

#### 2. Przepisy prawne i dokumenty Umowy.

- 2.1. Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy regulują obowiązujące w Polsce przepisy, a przede wszystkim:  
Kodeks Cywilny,  
Prawo budowlane,  
Polskie Normy i Branżowe Normy,  
warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.
- 2.2. Gdziekolwiek w treści Umowy i dokumentach umownych jest mowa o powiadomieniu, zatwierdzeniu, świadectwie lub postanowieniu wydanym przez kogokolwiek, rozumie się to, że odpowiedni dokument

powinien być sporządzony na piśmie. Dokumenty takie są wiążące dla stron po potwierdzeniu przez upoważnione osoby.

### **3. Kierownictwo robót i pracownicy Wykonawcy.**

- 3.1. Wykonawca zatrudni niezbędne kierownictwo robót na czas konieczny dla właściwego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
- 3.2. Wykonawca zatrudni w związku z wykonywaniem robót takich pracowników technicznych i robotników, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dbają o dobre wykonanie swoich prac.
- 3.3. Zamawiający ma prawo zgłaszać Wykonawcy uwagi w stosunku do osób, które jego zdaniem są niekompetentne lub niedbałe w wykonaniu swojej pracy lub których obecność na terenie placu budowy jest uznana przez niego za niepożądaną.

### **4. Ryzyko Wykonawcy.**

- 4.1. Za wykonanie robót zgodnie z Umową, obowiązującymi normami i przepisami oraz oddanie ich Zamawiającemu w umownym terminie odpowiada Wykonawca.
- 4.2. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach lub jakiegokolwiek ich części, w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do ich wykonania w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za opiekę nad robotami, Wykonawca naprawi tę szkodę niezależnie od tego, z jakich przyczyn powstała na swój koszt w taki sposób, aby roboty odpowiadały pod każdym względem wymaganiom dokumentacji i Umowy.
- 4.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i udzielonej na piśmie gwarancji jakości po zakończeniu robót.

### **5. Ubezpieczenie.**

- 5.1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych:
  - a) w okresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5.2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem robót od ognia, i innych zdarzeń losowych,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
- 5.3. Polisy winny być przedstawione przez Wykonawcę do wglądu Zamawiającemu na jego żądanie. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanej polisy i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, opłacając składki ubezpieczeniowe z płatności należnych Wykonawcy.
- 5.4. Obydwie strony muszą przestrzegać wszystkich warunków polisy ubezpieczeniowej.

### **6. Zapoznanie się Wykonawcy z placem budowy.**

- 6.1. Ustala się, że Wykonawca przed złożeniem oferty zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym z możliwością urządzenia zaplecza technicznego, zasilania w energię elektryczną, wodę i zakwaterowania załogi oraz uwzględnił je w kalkulacji ceny ofertowej.

### **7. Przekazanie placu budowy.**

- 7.1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie określonym w SIWZ.
- 7.2. Zamawiający wskaże punkty poboru energii elektrycznej i wody. Koszty zużycia wody i energii oraz koszty zainstalowania mierników i liczników ponosi Wykonawca.
- 7.3. Zamawiający będzie kontrolował postęp prac i organizację robót w trakcie realizacji budowy.

- 7.4. W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien utrzymać plac budowy w stanie wolnym od przeszkód, składować materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, a zbędne przedmioty usunąć z placu budowy.
- 7.5. Po zakończeniu robót Wykonawca powinien uporządkować teren placu budowy i przekazać go Zamawiającemu. Termin uporządkowania placu budowy ustala się na dwa tygodnie po zakończeniu robót.

## **8. Obowiązki i zadania Wykonawcy.**

- 8.1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami dokumentów Umowy. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania zamówienia.
- 8.2. Wykonawca wykonuje i utrzymuje na swój koszt niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót oraz zapewnia warunki bezpieczeństwa.
- 8.3. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty i przekazane mu do ich realizacji materiały i urządzenia aż do momentu odbioru.
- 8.4. Jeżeli całość robót zostanie ukończona, Wykonawca na piśmie powiadamia o tym Zamawiającego. Takie zawiadomienie będzie uważane za wniosek Wykonawcy o dokonanie odbioru wykonanych robót.
- 8.5. Materiały i urządzenia stosowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 - ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.
- 8.6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

## **9. Bezpieczeństwo i ochrona robót oraz ochrona środowiska.**

9.1. Wykonawca powinien w czasie wykonywania robót oraz usuwania wad:

- 1) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy,
- 2) dostarczyć i utrzymywać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, znaki ostrzegawcze, itp.

## **ROZDZIAŁ II TERMIN REALIZACJI UMOWY**

### **10. Termin realizacji umowy**

**Zadanie nr 1;** „Modernizacja sieci ciepłej na Os. XX-lecia w Wadowicach”

**Zadanie nr 2;** „Modernizacja sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach”

- 1) dostarczenie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji technicznej modernizowanego odcinka sieci ciepłej do 15.06.2015r.
- 2) roboty budowlano-montażowe do 31.08.2015r.
- 3) odtworzenie terenu do 30.09.2015r.
- 4) dostarczenie zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w formie papierowej (3 egzemplarze) i elektronicznej do 30.09.2015r.

## **ROZDZIAŁ III WYNAGRODZENIA**

### **11. Wynagrodzenie.**

- 11.1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze SIWZ oraz ofertą wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- 11.2. Ustala się wynagrodzenie dla przedmiotu umowy **w wysokości:**

**11.2.1. Zadanie nr 1; „Modernizacja sieci ciepłej na Os. XX-lecia w Wadowicach”**Wartość zadania **netto** - .....PLN

(słownie: .....)

Wartość podatku **VAT** (% wg obowiązujących przepisów).....PLN

(słownie: .....)

Wartość zadania **brutto** - .....PLN

(słownie: .....)

**11.2.2. Zadanie nr 2; „Modernizacja sieci ciepłej przy ul. Chopina w Wadowicach”**Wartość zadania **netto** - .....PLN

(słownie: .....)

Wartość podatku **VAT** (% wg obowiązujących przepisów).....PLN

(słownie: .....)

Wartość zadania **brutto** - .....PLN

(słownie:.....)

Cena została wyliczona przy zastosowaniu n/w czynników kalkulacyjnych:

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| - roboczegodzina /Rg/ | = .....zł               |
| - koszty ogólne /Ko/  | = .....%                |
| - zysk /Z/            | = .....%                |
| - koszty zakupu /Kz/  | ujęte w cenie materiału |

11.3. Zamawiający nie udziela zaliczek.

11.4. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca obowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.

11.5. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć, gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych, zamówienia dodatkowego nie można będzie oddzielić od zamówienia podstawowego oraz zakres nie przekroczy 20% wartości umownego wynagrodzenia, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, udzielone z wolnej ręki, według stawek kalkulacyjnych (Rg, Ko, Kz, Z) przyjętych w ofercie tj.:

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| - roboczegodzina /Rg/ | = .....zł               |
| - koszty ogólne /Ko/  | = .....%                |
| - zysk /Z/            | = .....%                |
| - koszty zakupu /Kz/  | ujęte w cenie materiału |

**12. Kary umowne.**

12.1. Obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu umownego,

- b) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy.

#### 12.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony,
  - b) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia za przedmiot umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w ustawie Prawo Zamówień Publicznych z dnia 10 czerwca 1994 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232).
- 12.3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w Umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania Umowy przez stronę drugą.
- 12.4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia Umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy lub dochodzić na drodze sądowej. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty na drodze sądowej.
- 12.5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
- 12.6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

### 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 13.1. Dla zapewnienia wykonania robót w sposób i w terminach zgodnych z Umową Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy **w wysokości 5,0% łącznej ceny ofertowej brutto zadania nr1 i nr 2-** ..... ,  
(słownie:.....zł)
- 13.2. Zabezpieczenie ma być wniesione w: pieniądzu.
- 13.3. Zamawiający nie akceptuje innej formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 13.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na ustalony z Zamawiającym oprocentowany rachunek bankowy.
- 13.5. Zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy.
- 13.6. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia pozostanie kwota 30 % wysokości zabezpieczenia (pkt. 13.1), która zostanie zwrócona w ciągu 14 dni po upływie terminu gwarancji lub rękojmi.

### 14. Gwarancja i rękojnia.

- 14.1. Strony postanawiają, iż obok odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z Kodeksu Cywilnego zostanie Zamawiającemu udzielona pisemna gwarancja.
- 14.2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| - dla robót budowlano-montażowych | na okres 60 miesięcy |
| - dla odtworzenia terenu          | na okres 24 miesięcy |

i rękojmi na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia odbioru i przekazania do użytkowania.

- 14.3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru.

## ROZDZIAŁ IV ODBIORY I ROZLICZENIA

### 15. Odbiór robót.

15.1. Przewiduje się następujący rodzaj odbioru robót:

- a) odbiór robót zanikowych,
- b) odbiór końcowy – polegający na ostatecznym sprawdzeniu jakości wykonanej roboty zgodnie z Umową.

15.2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

15.3. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w 7 dniu roboczym.

15.4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób albo niedostarczenia wszelkich dokumentów, certyfikatów itp.

Zamawiający może odmówić odbioru.

15.5. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może Zamawiający odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.

15.6. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady na własny koszt.

15.7. Z czynności odbioru sporządza się protokół wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

15.8. Protokół odbioru podpisany przez strony Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowi datę odbioru.

15.9. Wykonawca na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

### 16. Rozliczenie.

16.1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za wykonane zadanie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę.

16.2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT oraz upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez podpisu odbiorcy.

16.3. Za datę zapłaty faktury strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.

16.4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z zobowiązań niniejszej umowy na osobę trzecią, bez zgody Zamawiającego.

### 17. Zmiana Umowy

17.1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

17.2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## 18. Odstąpienie od Umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

18.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.

18.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:

Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.

18.3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

18.4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy ,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych nin. umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## 19. Postanowienia końcowe.

19.1. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić za zgodą w formie pisemnej –aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

19.2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie właściwy dla Zamawiającego Sąd Gospodarczy.

19.3. Jakakolwiek zmiana niniejszej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obydwu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu.

19.4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o zamówieniach publicznych.

19.5. Umowę i załączniki sporządzono w dwóch egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr 1/2015

**WYKAZ PRACOWNIKÓW NADZORU PRZEWIDZIANYCH  
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Nazwa Oferenta .....

Adres Oferenta .....

Nr tel. / fax. ....

| L.p. | Nazwisko i imię | Proponowana<br>rola w realizacji<br>zamówienia | Lata doświadczenia | Opis posiadanych<br>uprawnień,<br>kwalifikacji |
|------|-----------------|------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |                 |                                                |                    |                                                |

\* załączyć uprawnienia

Data .....

.....

/ podpis i pieczęć uprawnionego

przedstawiciela oferenta /

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr 1/2015

**WYKAZ OSÓB POSIADAJĄCYCH WYMAGANE UPRAWNIENIA  
I KWALIFIKACJE, KTÓRE BĘDĄ REALIZOWAŁY ZADANIE**

Nazwa Oferenta .....

Adres Oferenta .....

Nr tel. / fax. ....

| L.p. | Nazwisko i imię | Proponowana rola w realizacji zamówienia | Posiadane uprawnienia i lata doświadczenia |
|------|-----------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
|      |                 |                                          |                                            |

Data .....

.....

/ podpis i pieczęć uprawnionego  
przedstawiciela oferenta /

**Załącznik nr 7 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr 1/2015

**Wymagania Techniczne dla rur i elementów preizolowanych****I. WYMAGANIA OGÓLNE**

1. System preizolowany powinien spełniać wymogi jakościowe zapisane w aktualnych normach: PN-EN 253:2009, PN-EN 448:2009, PN-EN 488:2011, PN-EN 489:2009 oraz inne wymagania jakościowe zawarte w SIWZ jeżeli stanowią inaczej niż określono w w/w normach.
2. Proponowany przez oferenta system preizolowany i materiały stosowane do jego produkcji powinny spełniać wymagania norm:
  - PN-EN 10204+A1:1997 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli
  - PN-EN 10217-1:2004 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych -- Warunki techniczne dostawy -- Część 1: Rury ze stali niestopowych z określonymi własnościami w temperaturze pokojowej
  - PN-EN 10217-1:2004/A1:2006 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych -- Warunki techniczne dostawy -- Część 1: Rury ze stali niestopowych z określonymi własnościami w temperaturze pokojowej
  - PN-EN 10217-2:2004 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych. Warunki techniczne dostawy. Część 2: Rury ze stali niestopowych i stopowych zgrzewane elektrycznie z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
  - PN-EN 10217-2:2004/A1:2006 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych -- Warunki techniczne dostawy -- Część 2: Rury ze stali niestopowych i stopowych zgrzewane elektrycznie z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
  - PN-EN 10217-5 :2004 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych. Warunki techniczne dostawy. Część 5: Rury ze stali niestopowych i stopowych spawanych łukiem krytym z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
  - PN-EN 10217-5:2004/A1:2006 Rury stalowe ze szwem do zastosowań ciśnieniowych -- Warunki techniczne dostawy -- Część 5: Rury ze stali niestopowych i stopowych spawane łukiem krytym z określonymi własnościami w temperaturze podwyższonej
  - PN-ISO 4200 Rury stalowe bez szwu i ze szwem o gładkich końcach. Wymiary i masy na jednostkę długości
  - PN-EN 13480-2:2005 Rurociągi przemysłowe metalowe – Część 2: Materiały
  - PN-EN 13480-3:2005 Rurociągi przemysłowe metalowe – Część 3: Projektowanie,
  - PN-EN 13480-4:2005 Rurociągi przemysłowe metalowe – Część 4: Wykonanie i montaż,
  - PN-EN 13480-5:2005 Rurociągi przemysłowe metalowe – Część 5: Kontrola i badania,
  - PN-EN 13941:2006 Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych
3. Oferowany system preizolowany powinien posiadać aktualną aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w budownictwie **którą należy załączyć do oferty**
4. Oferent (producent technologii preizolowanej) **musi załączyć do oferty**, katalog opisujący stosowany przez oferenta system preizolowany oraz sposób montażu elementów systemu.

## II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE DLA ELEMENTÓW SYSTEMU RUR PREIZOLOWANYCH

### II.1. RURA STALOWA

- Rura stalowa musi spełniać wymagania określone w normie PN-EN 253:2009 oraz normy PN-EN 253:2003/A2:2007 odnośnie:
  - a. średnicy zewnętrznej rury stalowej
  - b. minimalnych grubości ścianki rur stalowych,
  - c. tolerancji średnicy i tolerancji grubości ścianki rur stalowych,
  - d. gatunku stosowanej stali
- Tolerancja długości rury stalowej powinna wynosić +15/-0 mm.
- Nie dopuszcza się stosowania rur o innych długościach niż 6m, 12m lub 16m
- Nie dopuszcza się do występowania szwów obwodowych na długości rury.
- **W celu zapewnienia optymalnej przyczepności pianki poliuretanowej wszystkie rury muszą być poddane dodatkowej obróbce – śrutowania zewnętrznej powierzchni rury stalowej śrutem stalowym.**

Do oferty należy załączyć kopie protokołów kontroli jakości rur z wcześniejszej produkcji potwierdzające możliwość producenta odnośnie wykonania obróbki śrutowania dla średnic stanowiących przedmiot przetargu.

- końce rur muszą być ukosowane zgodnie z normą PN-ISO 6761:1996 Rury stalowe przygotowanie końców rur i kształtek do spawania
- rury stalowe muszą posiadać świadectwo odbioru zgodne z PN-EN10204 3.1.B
- wraz z ofertą, dostawca musi przedstawić kopie świadectw badań wg PN-EN 10204 3.1.B rur pochodzących z wcześniejszej produkcji dla rurociągów o identycznych średnicach jak stanowiące przedmiot przetargu

### II.2. IZOLACJA TERMICZNA

- Pianka izolacyjna użyta do produkcji oferowanych rur preizolowanych musi spełniać wymagania normy PN-EN253:2009 odnośnie:
  - struktury komórkowej,
  - gęstości,
  - wytrzymałości na ściskanie,
  - chłonności wody w podwyższonej temperaturze.
- Wraz z ofertą oferent jest zobowiązany dostarczyć wyniki badań w/w właściwości wykonane przez niezależną instytucję badawczą.
- Izolacja poliuretanowa wszystkich elementów systemu (rury proste, kształtki, armatura i złącza) musi być wykonana z zastosowaniem systemów surowcowych bazujących na Cyklopentanie.
- Nie dopuszcza się stosowania systemów pienionych za pomocą freonów twardych, miękkich oraz za pomocą CO<sub>2</sub>.
- Trwałość sztywnej pianki izolacyjnej musi wynosić minimum 30 lat dla ciągłej temperatury pracy minimum +160°C. Dostawca wraz z ofertą powinien przedstawić wyniki badań żywotności oferowanego systemu poliuretanowego wykonane zgodnie z normą PN-EN253:2005 przez niezależną instytucję badawczą oraz potwierdzoną w aprobacie technicznej.
- Współczynnik przewodzenia ciepła pianki poliuretanowej  $\lambda$  mierzony w temperaturze +50°C dla systemu rurowego producenta dla gęstości powyżej 60kg/m<sup>3</sup> nie może być większy niż 0,0290 W/mK. Dostawca wraz z ofertą musi przedstawić świadectwo badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej dla systemu rurowego własnej produkcji Producenta materiałów preizolowanych, przeprowadzonego przez akredytowane laboratorium, wykonane zgodnie z wymaganiami norm

PN-ISO 8497:1999 i PN-EN 253:2009 zał. G, w co najmniej trzech temperaturach rury badawczej  $80 \pm 10$  °C, w odniesieniu do średniej temperatury izolacji  $t = 50$  °C. Protokół musi zawierać dodatkowo wartość średniej gęstości izolacji. Dodatkowo dostawca zobowiązany jest do podania wraz ze świadectwem badań współczynnika przewodzenia ciepła kopię badań określających skład i zawartości gazu w komórkach izolacji.

### II.3. PŁASZCZ OSŁONOWY

Płaszcz osłonowy PE-HD stosowany w procesie produkcji rur i elementów preizolowanych musi być wykonany z polietylenu wysokiej gęstości PE-HD (minimum typu PE80) i musi spełniać wymagania normy PN-EN 253:2009 odnośnie:

- gęstości surowca,
- wskaźnika szybkości płynięcia surowca powinien mieścić się w zakresie  $0,2 < \text{MFR} < 1,4 \text{ g/10min}$ ,
- czasu indukcji utleniania OIT surowca,
- długotrwałych właściwości mechanicznych surowca CLT,
- średnice i grubości ścianek płaszcza osłonowego powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w normie PN-EN 253:2009
- wydłużenie do zerwania płaszcza osłonowego mierzone zgodnie z kierunkiem wytłaczania powinno być nie mniejsze niż 350%,
- wskaźnik szybkości płynięcia płaszcza osłonowego powinien mieścić się w zakresie  $0,2 < \text{MFR} < 1,4 \text{ g/10min}$
- długotrwałe właściwości mechaniczne (CLT) gotowej osłony muszą być zgodne z wymaganiami PN-EN 253:2009.
- Dla płaszczy osłonowych rur preizolowanych produkowanych metodą nieciągłą (wtrysku płynnej pianki w przestrzeń pomiędzy rurą stalową a rurą osłonową) wraz z ofertą należy dostarczyć kopie protokołów kontroli obróbki koronowania wewnętrznej powierzchni rur osłonowych potwierdzające uzyskanie wysokiej przyczepności izolacji poliuretanowej do rury osłonowej o minimalnej wartości 50mN/m na minimum 85% obwodu rury. Kopie protokołów powinny pochodzić z wcześniejszej produkcji rur o średnicach identycznych jak stanowiące przedmiot zamówienia.

W/w właściwości muszą być potwierdzone przez oferenta poprzez załączenie do oferty kopii protokołów stosownych badań.

Wraz z ofertą dostawca jest zobowiązany podać średnice i grubości ścianek oferowanych przez niego płaszczy osłonowych PE-HD

### II.4. RURA PREIZOLOWANA

- średnice zewnętrzne płaszcza osłonowego i grubości ścianek muszą być zgodne z wymaganiami normy PN-EN 253:2009
- tolerancja długości wolnych końców rury musi wynosić  $\pm 10 \text{ mm}$

### II.5. ZŁĄCZA IZOLACYJNE (MUFY)

- Złącza mufowe muszą spełniać wymagania określone w normie PN-EN489:2009,
- Jako złącza mufowe stosowane mogą być:
  - a. mufy kolanowe.
  - b. mufy termokurczliwe usieciowane PEX z korkami wtapianymi
- Oferowany przez dostawcę system złącz mufowych zalewanych płynną pianką musi umożliwiać kontrolę szczelności złącza za pomocą powietrza o ciśnieniu min. 0.2 bar przed zaizolowaniem za pomocą płynnej pianki PU.

- w przypadku stosowania muf termokurczliwych nie dopuszcza się do stosowania rozwiązań zawierających wyłącznie klej adhezyjny wiążący mufę z płaszczem zewnętrznym rury.

Oferowane uszczelnienia stosowane w mufach termokurczliwych muszą posiadać warstwę uszczelniacza PIB (poliizobutylen) odpornego na penetrację wilgoci.

- Dla złącz mufowych zaizolowywanych na budowie za pomocą płynnej pianki poliuretanowej dopuszczalne jest wyłącznie stosowanie pianki:
  - a. dostarczanej przez dostawcę w opakowaniach zawierających niezbędną ilość płynnych składników potrzebną do zaizolowania pojedynczego złącza,
  - b. wtryskiwanej z przenośnych agregatów pianotwórczych,
  - c. nie dopuszcza się do stosowania pianek mieszanych w otwartych naczyniach.**
- Zalecane jest, aby oferowany przez dostawcę system złącz mufowych zarówno umożliwiał montaż złącz po wykonaniu spawania rur stalowych i wykonaniu próby ciśnieniowej, jak i późniejszą naprawę złącz mufowych bez konieczności cięcia rury stalowej.
- Dostawca wraz z ofertą jest zobowiązany przedstawić pozytywne wyniki badań obciążenia gruntem złącza oraz próby nieprzepuszczalności wody zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 489:2009 wykonane przez niezależną instytucję.

Protokół z badań dołączonych do oferty powinien zawierać szczegółowe informacje dotyczące parametrów badań określonych w punkcie 5.1.2. – 5.1.6. normy PN-EN 489:2009.

## II.6. ELEMENTY PREFABRYKOWANE (kształtki)

Wszystkie elementy prefabrykowane spełniać muszą wymogi określone w pkt. II.1., II.2, II.3 i II.4. niniejszych warunków.

### II.6.1. Łuki (kolana prefabrykowane)

- formowane na zimno z rur prostych bez szwu lub ze szwem wzdłużnym (w przypadku stosowania rur ze szwem położenie szwu musi być pod kątem  $45^0$  do płaszczyzny gięcia)
- spawane doczołowe – wykonane przez gięcie na gorąco rury stalowej lub przez formowanie na gorąco płyt stalowych i łączenie ich za pomocą spawania.
- nie dopuszcza się do stosowania łuków segmentowych wykonanych przez spawanie doczołowe prostych odcinków rur.

II.6.2. Dla łuków formowanych na zimno i spawanych doczołowo muszą być spełnione wymagania punktów 4.1.3. normy EN 448:2009.

II.6.3 Trójniki – dopuszcza się trójniki z wyciąganymi szyjkami, nie dopuszcza się trójników spawanych.

## II.7. ARMATURA ODCINAJĄCA

- Stosowana preizolowana armatura odcinająca powinna być przystosowana do pracy przy osiowych naprężeniach ściskających (w prostych odcinkach rur) do 300 MPa.
- Armatura na odwodnieniach i odpowietrzeniach musi posiadać korpus i końcówki ze stali nierdzewnej (**potwierdzone pisemnie wraz z ofertą**)
- Armatura odcinająca musi spełniać wymagania normy PN-EN 488:2011.
- Armatura na odpowietrzeniach i odwodnieniach w górę musi posiadać dodatkowe uszczelnienie za pomocą nierdzewnej zaślepki gwintowanej.

## II.8. ELEKTRONICZNY SYSTEM ALARMOWY

- Oferowany system alarmowy powinien być systemem tzw. typu nordyckiego.

- Rury i elementy prefabrykowane muszą posiadać wtopione w izolację minimum 2 miedziane druty alarmowe o polu przekroju 1.5 mm<sup>2</sup> każdy.
- Nie dopuszcza się do stosowania w złączach mufowych jakichkolwiek elektronicznych komponentów systemu alarmowego.
- System alarmowy musi zapewniać zarówno możliwość lokalizacji awarii, jak i zastosowania centralnego monitoringu sieci ciepłych.
- System alarmowy powinien umożliwiać bardzo szybkie wykrycie awarii

### III. UWAGI

**Każdy element systemu preizolowanego (trójniki, rury, kolana oraz pianki do połączeń mufowych muszą zawierać piankę spienianą cyklopentanem),**

### IV. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH DO DOSTARCZENIA PRZEZ OFERENTA CELEM DOKONANIA SZCZEGÓŁOWEJ OCENY TECHNICZNEJ NADESŁANYCH OFERT.

1. Aktualna aproba techniczna w odniesieniu do pkt.II.2
2. Katalog opisujący stosowany przez oferenta system preizolowany
3. Protokoły z kontroli jakości potwierdzające prawidłową obróbkę śrutowania rury stalowej
4. Kopie aktualnego certyfikatu ISO 9001 oraz ISO 14001 producenta systemu rur preizolowanych.
5. świadectwa badań pianki poliuretanowej określone w pkt. II.2.
6. kopie protokołów kontroli i świadectwa badań płaszcza zewnętrznego określone w pkt. II.3.
7. Opis technologii wykonania (nazwa producenta) oraz przygotowanie osłony PE-HD do preizolacji wraz z wynikami badań pozwalającymi na ocenę przez zamawiającego sposobu wykonania obróbki powierzchni wewnętrznej osłony PE-HD.
8. świadectwo badania złączy mufowych określone w pkt II.5.
9. Szczegółowy opis oferowanych złączy mufowych.
10. Deklarację potwierdzającą wykonanie elementów systemu zgodnie z wymogami pkt II.6, II.7. i II.8.
11. Oświadczenie oferenta, że system preizolowany (mufy, trójniki, rury, kolana) stosowany na budowie będzie pochodzić w całości z produkcji jednego producenta.
12. Dostawca jest zobowiązany udokumentować że sposób obróbki powierzchni wewnętrznej rury osłonowej (poprzez koronowanie) zapewnia przyczepność 50mN/m na minimum 75 % obwodu rury.

Wszystkie badania muszą być wykonane przez niezależne laboratoria badawcze.

**Załącznik nr 9 do SIWZ**

Przebudowa sieci ciepłej w Wadowicach, nr 1/2015

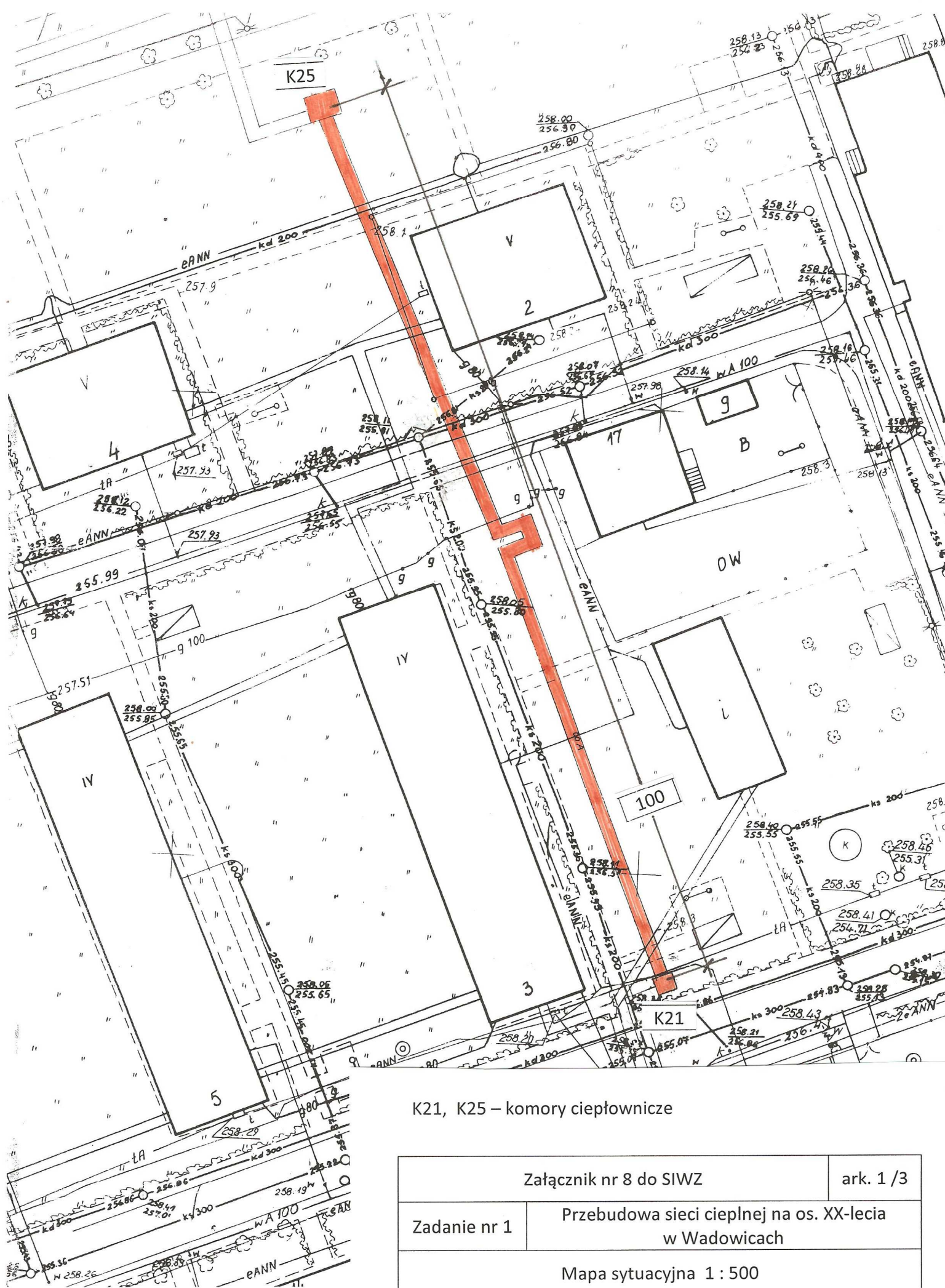
**WZÓR SPISU TREŚCI**

Spis treści musi posiadać numery stron lub zakresu stron, na których znajdują się wymagane dokumenty.

W przypadku innych dokumentów proszę je zamieścić na końcu oferty.

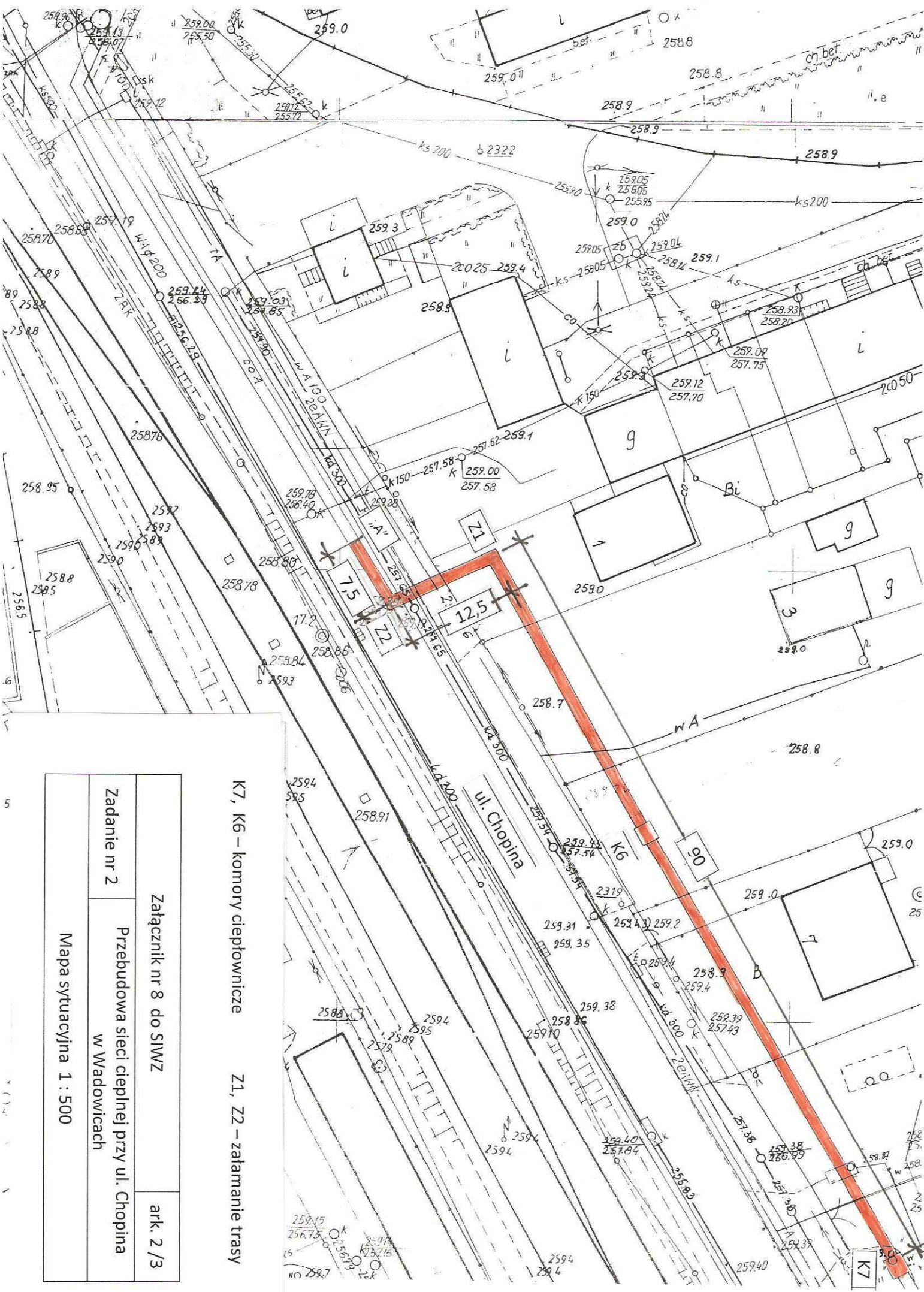
Wzór przedstawia kolejność ułożenia dokumentów, którą wymaga Zamawiający.

1. Formularz ofertowy - Załącznik nr 1 – zamieszczony na stronach .....
2. Oświadczenie oferenta - Załącznik nr 2 – zamieszczone na stronach .....
3. Wykaz robót zrealizowanych przez oferenta - Załącznik nr 3 – zamieszczony na stronach .....
4. Referencje - do Załącznika nr 3 – zamieszczone na stronach .....
5. Dokument dopuszczający do obrotu prawnego – zamieszczony na stronach .....
6. W przypadku spółki z o.o. - Uchwała normująca prawo do rozporządzania, lub zaciągania zobowiązań, zgodnie z art. 230 Kodeksu Handlowego – zamieszczona na stronach .....
7. Zaświadczenie z US – zamieszczone na stronach .....
8. Zaświadczenie ZUS – zamieszczone na stronach .....
9. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego dla osób i podmiotu – zamieszczona na stronach .....
10. Dokument finansowy za rok 2012 i 2013 – zamieszczony na stronach .....
11. Wykaz pracowników nadzoru - Załącznik nr 5 – zamieszczony na stronach .....
12. Kserokopie uprawnień pracowników nadzoru – zamieszczone na stronach .....
13. Wykaz pracowników realizujących zadanie - Załącznik nr 6 – zamieszczony na stronach .....
14. Zaświadczenie o odbyciu wizji lokalnej – zamieszczone na stronach .....
15. Opinia bankowa – zamieszczona na stronach .....
16. Dokument potwierdzający wniesienie wadium – zamieszczony na stronach .....
17. Dokumenty wg Załącznika nr 7:
  1. Aktualna aproba techniczna - w odniesieniu do pkt II.2 – zamieszczona na stronach .....
  2. Katalog opisujący stosowany przez oferenta system preizolowany – zamieszczony na stronach .....
  3. Protokoły z kontroli jakości, potwierdzające prawidłową obróbkę śrutowania rury stalowej – zamieszczone na stronach. ....
  4. Kopie certyfikatu ISO 9001 i ISO 14001 producenta systemu rur preizolowanych – zamieszczone na stronach. ....
  5. Świadectwa badań pianki poliuretanowej określone w pkt II.2. – zamieszczone na stronach. ....
  6. Kopie protokołów kontroli i świadectwa badań płaszcza zewnętrznego określone w pkt II.3. – zamieszczone na stronach. ....
  7. Opis technologii wykonania (nazwa producenta) oraz przygotowanie osłony PE-HD do preizolacji, wraz z wynikami badań pozwalającymi na ocenę przez Zamawiającego sposobu wykonania obróbki powierzchni wewnętrznej osłony PE-HD. – zamieszczony na stronach. ....
  8. Świadectwo badania złączy mufowych określone w pkt II.5. – zamieszczone na stronach. ....
  9. Szczegółowy opis oferowanych złączy mufowych. – zamieszczony na stronach. ....
  10. Deklarację potwierdzającą wykonanie elementów systemu zgodnie z pkt II.6, II.7, II.8 – zamieszczoną na stronach. ....
  11. Oświadczenie oferenta, że system preizolowany (mufy, trójniki, rury, kolana) stosowany na budowie będzie pochodzić w całości z produkcji jednego producenta – zamieszczone na stronach. ....
  12. Dostawca jest zobowiązany udokumentować, że sposób obróbki powierzchni wewnętrznej rury osłonowej (poprzez koronowanie) zapewnia przyczepność 50mN/m na minimum 75% obwodu rury – zamieszczony na stronach. ....
  13. Inne dokumenty złożone przez oferenta – zamieszczone na stronach. ....
  14. Spis treści oferty – zamieszczony na stronach. ....



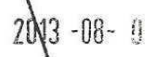
K21, K25 – komory ciepłownicze

|                         |                                                          |            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| Załącznik nr 8 do SIWZ  |                                                          | ark. 1 / 3 |
| Zadanie nr 1            | Przebudowa sieci ciepłej na os. XX-lecia<br>w Wadowicach |            |
| Mapa sytuacyjna 1 : 500 |                                                          |            |



K7, K6 – komory ciepłownicze Z1, Z2 – załamanie trasy

|                         |                                                           |            |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|
| Załącznik nr 8 do SIWZ  |                                                           | ark. 2 / 3 |
| Zadanie nr 2            | Przebudowa sieci ciepłej przy ul. Chopina<br>w Wadowicach |            |
| Mapa sytuacyjna 1 : 500 |                                                           |            |



K – kompensat

ark. 3 / 3

Przebudowa sieci ciepłej przy ul. Chopina  
w Miedwiecach

Mapa sytuacyjna 1 : 500